

Số: 39 /BC-BKTXH

Quảng Ninh, ngày 27 tháng 5 năm 2025

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo nghị quyết điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Quảng Ninh trình HĐND huyện tại kỳ họp thứ 20, HĐND huyện khóa XX

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định của pháp luật, tại kỳ họp thứ 20 này Ban Kinh tế - Xã hội được Thường trực HĐND huyện phân công thẩm tra dự thảo Nghị quyết về điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Quảng Ninh.

Quá trình thẩm tra, Ban Kinh tế - Xã hội đã làm việc với UBND huyện và các cơ quan chuyên môn được giao nhiệm vụ soạn thảo nội dung tờ trình, dự thảo Nghị quyết và đã có thống nhất điều chỉnh một số nội dung để sát đúng và phù hợp với tình hình thực tế của địa phương.

Sau đây là kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội về dự thảo Nghị quyết điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Quảng Ninh.

Sau khi nghiên cứu Tờ trình số 125/TTr-UBND ngày 23/5/2025 của UBND huyện và dự thảo Nghị quyết điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Quảng Ninh; căn cứ Luật Đất đai năm 2024, Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ và các văn bản quy định có liên quan, Ban Kinh tế - Xã hội có ý kiến như sau:

1. Cơ sở pháp lý ban hành Nghị quyết

Theo quy định tại Điểm a, Khoản 4, Điều 20, Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ: “Cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp huyện hoàn thiện hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp huyện báo cáo UBND cấp huyện để trình Hội đồng nhân dân cấp huyện thông qua trước khi UBND huyện trình cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp tỉnh thẩm định” và Khoản 5, Điều 20 “Trường hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện được thực như đối với nội dung lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện quy định tại Khoản 4 Điều 20”. Việc ban hành Nghị quyết là rất cần thiết nhằm phục vụ cho công tác chuyển đổi mục đích, thu hồi đất thực hiện các công trình dự án trọng điểm Quốc gia và các công trình dự án của huyện với mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của huyện đến năm 2030.

Như vậy, việc UBND huyện trình HĐND huyện ban hành Nghị quyết điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Quảng Ninh là cơ sở cho việc thực hiện thủ tục đất đai trong thời gian tới, nên rất cần thiết và phù hợp với quy định của pháp luật.

2. Về nội dung dự thảo Nghị quyết

Qua xem xét văn bản pháp lý, Ban Kinh tế - Xã hội nhận thấy, nội dung điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Quảng Ninh tuân thủ quy định của Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 và các văn bản pháp luật có liên quan.

Các nội dung điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Quảng Ninh chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất đến năm 2030:

Tổng diện tích tự nhiên: 119.417,92 ha. Trong đó:

+ Diện tích đất nông nghiệp: 107.975,88 ha.

+ Diện tích đất phi nông nghiệp: 10.261,79 ha.

+ Diện tích đất chưa sử dụng: 1.180,25 ha.

2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất:

+ Diện tích đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp: 3.288,50 ha.

+ Diện tích chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp: 993,27 ha.

+ Diện tích đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở: 136,46 ha.

3. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích:

+ Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho mục đích đất nông nghiệp: 1.523,12 ha.

+ Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho mục đích đất phi nông nghiệp: 360,26 ha.

(Số liệu chi tiết được thể hiện tại các phụ lục kèm theo tờ trình số 125 ngày 23 tháng 5 năm 2025 của UBND huyện)

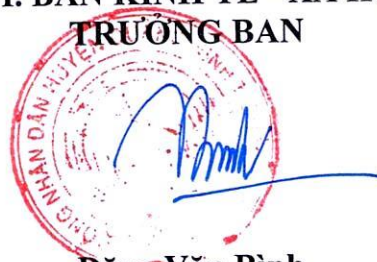
Ban Kinh tế - Xã hội thông nhất trình HĐND huyện xem xét, thông qua dự thảo Nghị quyết như đề nghị của UBND huyện.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội, kính trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Đại biểu HĐND huyện;
- Các ngành liên quan;
- Lưu: VT.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**



Đặng Văn Bình

Số: 40/BC-KTXH

Quảng Ninh, ngày 27 tháng 5 năm 2025

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo nghị quyết phê chuẩn quyết toán thu, chi ngân sách nhà nước huyện Quảng Ninh năm 2024 trình HĐND huyện tại kỳ họp thứ 20, HĐND huyện khóa XX

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định của pháp luật, tại kỳ họp này Ban Kinh tế - Xã hội được Thường trực HĐND huyện phân công thẩm tra dự thảo nghị quyết phê chuẩn quyết toán thu, chi ngân sách nhà nước huyện Quảng Ninh năm 2024

Sau khi nghiên cứu Báo cáo số 86/BC-UBND ngày 22/5/2025 của UBND huyện về quyết toán thu, chi ngân sách nhà nước huyện năm 2024. Ban KT-XH cơ bản nhất trí với các nội dung báo cáo và nhận thấy các số liệu tổng quát được trình bày trong báo cáo và các bảng biểu đã cơ bản phản ánh các hoạt động thu, chi ngân sách năm 2024 theo quy định của Luật Ngân sách Nhà nước và các văn bản hướng dẫn thực hiện. Ban Kinh tế - Xã hội có ý kiến như sau:

I. Cơ sở pháp lý và sự cần thiết ban hành Nghị quyết

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước số 83/2015/QH13 ngày 25/6/2015;

Theo quy định tại khoản 5 Điều 69 Luật ngân sách nhà nước năm 2015 thì thẩm quyền phê duyệt quyết toán ngân sách địa phương do Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định.

Như vậy, việc UBND huyện trình HĐND huyện ban hành Nghị quyết phê chuẩn quyết toán thu, chi ngân sách nhà nước huyện Quảng Ninh năm 2024 là cần thiết và đúng quy định của pháp luật.

II. Về nội dung dự thảo Nghị quyết

Nội dung UBND huyện trình đề nghị HĐND huyện phê duyệt quyết toán thu, chi ngân sách nhà nước huyện Quảng Ninh năm 2024 với các nội dung sau:

1. Thu ngân sách trên địa bàn đề nghị quyết toán năm 2024

- Tổng thu ngân sách Nhà nước **1.452.857,39** triệu đồng; trong đó: thu ngân sách TW hưởng: 4.462,52 triệu đồng; thu ngân sách Tỉnh hưởng: 85.925,62 triệu đồng; thu ngân sách Huyện hưởng: 1.362.469,25 triệu đồng.

- Tổng thu ngân sách huyện đề nghị quyết toán 1.362.469,25 triệu đồng; Bao gồm: Thu ngân sách cấp huyện: 1.109.801,29 triệu đồng; Thu ngân sách cấp xã: 252.667,96 triệu đồng.

- Tổng số thu ngân sách trên địa bàn huyện đề nghị quyết toán là 287.532,24 triệu đồng, chiếm 21,1% tổng thu ngân sách địa phương, đạt 99,7% dự toán tỉnh giao,

đạt 95,0% dự toán huyện giao và tăng 64,4% so với cùng kỳ. Trong đó: cấp huyện 225.564,09 triệu đồng, đạt 105,0% dự toán huyện giao, tăng 78,2% so với cùng kỳ; cấp xã 61.968,15 triệu đồng, đạt 70,5% dự toán huyện giao, tăng 28,2% so với cùng kỳ.

+ Thu ngân sách trên địa bàn huyện hưởng trừ khoản thu tiền sử dụng đất và các khoản huy động, đóng góp là khoản thu để cân đối chi thường xuyên của huyện đạt 145.738,57 triệu đồng, tăng so với dự toán huyện giao đầu năm 81.206,57 triệu đồng, đạt 225,8% dự toán; tăng 75,4% so với cùng kỳ; (Trong đó: Cấp huyện tăng thu 72.546,37 triệu đồng; cấp xã tăng thu 8.660,2 triệu đồng).

+ Thu tiền sử dụng đất: 136.566,07 triệu đồng, đạt 57,3% dự toán huyện giao, tăng 48.177,3 triệu đồng so với thực hiện năm 2023. Khoản thu này tăng hơn so với năm 2023 là do thị trường bất động sản những tháng cuối năm có dấu hiệu phục hồi đáng kể, cùng với Luật đất đai 2024 chuẩn bị có hiệu lực và có chính thức có hiệu lực từ ngày 1.8.2024 thì số lượng hồ sơ chuyển đổi mục đích sử dụng đất sang đất ở tăng nhảy vọt so với những năm trước.

+ Các khoản huy động, đóng góp: 5.227,6 triệu đồng tăng cao so với các năm trước.

2. Tổng chi ngân sách huyện đề nghị HĐND huyện phê chuẩn quyết toán là: 1.362.463,26 triệu đồng, đạt 162,3% dự toán huyện giao và tăng 158.753 triệu đồng so với thực hiện năm 2023.

2.1. Tổng chi ngân sách cấp huyện năm 2024, với số tiền 1.109.795,31 triệu đồng, đạt 166,4% dự toán, tăng 158.021,66 triệu đồng so với thực hiện năm 2023.

Trong đó:

(1). Chi đầu tư phát triển ngân sách cấp huyện **155.249,28 triệu đồng** (trong đó: chi cho Giáo dục - Đào tạo 14.985,28 triệu đồng), chiếm 14,0% tổng chi ngân sách cấp huyện, đạt 86,0% dự toán, giảm 27.742,51 triệu đồng so với thực hiện năm 2023.

(2). Chi thường xuyên ngân sách cấp huyện **503.238,06 triệu đồng**, chiếm 45,3% tổng chi ngân sách cấp huyện, đạt 106,1% dự toán giao đầu năm, tăng 90.959,55 triệu đồng so với thực hiện năm 2023.

(3). Chi thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia cấp huyện là 57.153,35 triệu đồng, chiếm 5,1% tổng chi ngân sách cấp huyện. Trong đó: chi đầu tư phát triển 36.776,57 triệu đồng, giảm 6.296,92 triệu đồng so với thực hiện năm 2023; chi thường xuyên 20.376,78 triệu đồng, tăng 2.531,89 triệu đồng so với thực hiện năm 2023.

(4). Chi dự phòng ngân sách cấp huyện cấp huyện 12.193,00 triệu đồng, chiếm 1,1% tổng chi ngân sách cấp huyện.

(5). Chi chuyển nguồn ngân sách cấp huyện năm 2024 sang năm 2025 chi tiếp là 215.629,74 triệu đồng, chiếm 19,4% tổng chi ngân sách cấp huyện.

(6). Chi chuyển giao ngân sách 166.331,90 triệu đồng, chiếm 15,0% tổng chi ngân sách cấp huyện.

2.2. Tổng chi ngân sách cấp xã đề nghị quyết toán năm 2024, với số tiền **252.667,96** triệu đồng, đạt 146,3% dự toán, tăng 731,42 triệu đồng so với thực hiện năm 2023;

Trong đó:

(1). Chi đầu tư phát triển 39.728,10 triệu đồng, chiếm 15,7% tổng chi ngân sách cấp xã, đạt 143,9% dự toán và giảm 53.944,06 triệu đồng so với thực hiện năm 2023.

(2). Chi thường xuyên 116.128,21 triệu đồng, chiếm 66,4% tổng chi ngân sách cấp xã, đạt 175,2% dự toán và tăng 38.588,87 triệu đồng so với thực hiện năm 2023.

(3). Chi từ nguồn dự phòng ngân sách là 2.456,56 triệu đồng, chiếm 1,0% tổng chi ngân sách cấp xã.

(4). Chi thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia 14.662,45 triệu đồng, chiếm 5,8% tổng chi ngân sách cấp xã.

(5). Chi chuyển nguồn năm 2024 sang năm 2025 chi tiếp là 40.960,36 triệu đồng, chiếm 16,2% tổng chi ngân sách cấp xã.

(6). Chi nộp ngân sách cấp trên 4.215,91 triệu đồng, chiếm 1,7% tổng chi ngân sách cấp xã.

3. Nợ phải thu, phải trả

3.1. Nợ phải thu

Tổng số nợ thuế đến ngày 31/12/2024 là 83.435 triệu đồng, tăng 19,9% so với cùng kỳ là (69.600 triệu đồng). Riêng số nợ thuế tiền sử dụng đất phải nộp của nhà đầu tư Công ty TNHH Xây dựng Việt Tiến tính đến ngày 30/4/2025 là: 74.265 triệu đồng, chiếm 89% tổng số nợ).

3.2. Nợ phải trả

Số vốn còn phải bố trí cho các công trình đến ngày 31/12/2024 là 188.701,8 triệu đồng/403.535 triệu đồng, chiếm tỷ lệ 46,76% so với tổng mức đầu tư. Trong đó: bố trí theo niên độ năm 2024 các công trình khởi công 2020-2023 đã thi công hoàn thành là 54.855,1 triệu đồng; bố trí các công trình chuyển tiếp 133.846,7 triệu đồng.

Ban Kinh tế - Xã hội cơ bản thống nhất trình HĐND huyện xem xét, thông qua dự thảo Nghị quyết như đề nghị của UBND huyện.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện đối với Báo cáo quyết toán thu, chi ngân sách nhà nước huyện Quảng Ninh năm 2024, kính trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT HĐND huyện;
- UBND huyện;
- Đại biểu HĐND;
- Lưu: VT, Ban KT-XH.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**


Đặng Văn Bình

Số: 41 /BC-KTXH

Quảng Ninh, ngày 28 tháng 5 năm 2025

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo nghị quyết điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư phát triển ngân sách trung ương và đối ứng ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 thuộc Chương trình MTQG phát triển KT - XH vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn huyện trình HĐND huyện tại kỳ họp thứ 20, HĐND huyện khóa XX

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định của pháp luật, tại kỳ họp này Ban Kinh tế - Xã hội được Thường trực HĐND huyện phân công thẩm tra dự thảo nghị quyết điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư phát triển ngân sách trung ương và đối ứng ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn huyện

Sau khi nghiên cứu Tờ trình số 128/TTr-UBND ngày 28/5/2025 của UBND huyện và dự thảo Nghị quyết điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư phát triển ngân sách trung ương và đối ứng ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn huyện; căn cứ Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách 2015 và các văn bản quy định có liên quan đến Chương trình MTQG, Ban Kinh tế - Xã hội có ý kiến như sau:

1. Cơ sở pháp lý và sự cần thiết ban hành Nghị quyết

a. Cơ sở pháp lý:

Căn cứ Luật Đầu tư Công; Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 19/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện về việc bổ sung kế hoạch vốn đầu tư phát triển ngân sách trung ương và đối ứng ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025, năm 2023 và năm 2024 thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn huyện.

b. Sự cần thiết:

Xuất phát từ yêu cầu thực tiễn phát sinh trong quá trình điều hành triển khai thực hiện các dự án đầu tư công. Trong quá trình triển khai thực hiện các tiểu dự án của Chương trình mục tiêu Quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn huyện đã phát sinh những vấn đề trong công tác thực hiện hỗ trợ đối ứng làm nhà ở cho các hộ dân thuộc đối tượng hưởng thụ của dự án 1, dự án 2 gặp nhiều khó khăn dẫn đến cần thiết phải điều chỉnh nguồn vốn bố trí cho các đối tượng hưởng thụ sang đầu tư nước sinh hoạt tập trung và cơ sở hạ tầng thiết yếu, phục vụ sản xuất, đời sống trong vùng đồng bào dân tộc thiểu

số và miền núi là cần thiết nhằm tháo gỡ khó khăn, phù hợp với thực tế và quy định của pháp luật.

2. Về nội dung dự thảo Nghị quyết

Nội dung UBND huyện trình đề nghị HĐND huyện điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư phát triển ngân sách trung ương và đối ứng ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn huyện tại Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 19/12/2023, với nội dung như sau:

(1). Tổng số vốn phân bổ đã được thông qua: 72.740 triệu đồng

Trong đó:

- Bổ sung ngân sách trung ương năm 2023: 10.450 triệu đồng.
- Ngân sách trung ương năm 2024: 24.210 triệu đồng.
- Ngân sách trung ương giai đoạn 2023-2025: 31.580 triệu đồng.
- Ngân sách tỉnh năm 2024: 1.990 triệu đồng.
- Ngân sách tỉnh giai đoạn 2023-2025: 4.510 triệu đồng.

(2). Tổng số vốn phân bổ điều chỉnh: 72.740 triệu đồng

Trong đó:

- Bổ sung ngân sách trung ương năm 2023: 10.450 triệu đồng.
- Ngân sách trung ương năm 2024: 23.580 triệu đồng.
- Ngân sách trung ương giai đoạn 2023-2025: 32.210 triệu đồng.
- Ngân sách tỉnh năm 2024: 1.990 triệu đồng.
- Ngân sách tỉnh giai đoạn 2023-2025: 4.510 triệu đồng.

(Số liệu chi tiết được thể hiện tại các phụ lục kèm theo tờ trình ngày ... tháng 5 năm 2025 của UBND huyện)

Ban Kinh tế - Xã hội cơ bản thống nhất trình HĐND huyện xem xét, thông qua dự thảo Nghị quyết như đề nghị của UBND huyện.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện đối với Báo cáo quyết toán thu, chi ngân sách nhà nước huyện Quảng Ninh năm 2024, kính trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT HĐND huyện;
- UBND huyện;
- Đại biểu HĐND;
- Lưu: VT, Ban KT-XH.

TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN



Đặng Văn Bình