

NGHỊ QUYẾT

**Điều chỉnh chủ trương đầu tư các công trình, dự án đầu tư
công sử dụng nguồn ngân sách huyện**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG NINH

KHOÁ XX, KỲ HỌP THỨ 17

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 218/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh Quảng Bình về việc Kéo dài thời gian bố trí vốn thực hiện các dự án đầu tư công (thuộc nguồn vốn ngân sách cấp huyện, xã quản lý);

Căn cứ Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 21/11/2021 của HĐND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình, dự án thuộc ngân sách huyện; Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của HĐND huyện Quảng Ninh phê duyệt điều chỉnh chủ trương các công trình, dự án sử dụng ngân sách huyện; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các khu tái định cư và khu dân cư trên địa bàn huyện; Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 08/5/2021 của HĐND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án phát triển quỹ đất; Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 24/11/2022 của HĐND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các công trình, dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách huyện; Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 21/12/2022 của HĐND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các công trình, dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách huyện;

Xét Tờ trình số 323/TTr-UBND ngày 11/12/2024 của UBND huyện về việc đề nghị Hội đồng nhân dân huyện thông qua Nghị quyết điều chỉnh chủ trương đầu tư các công trình, dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách huyện; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư 13 công trình, dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách huyện, gồm:

1. Công trình: Đường từ nhà văn hóa thôn Rào đá đi khu di tích núi Thần Đinh. (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 1 kèm theo).

2. Công trình: Đường Cầu Hốc đi nhà thờ Hoàng Kế Viêm. (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 2 kèm theo).

3. Công trình: Đường Dinh Mười đi thôn Tiên Vinh. (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 3 kèm theo).

4. Công trình: Nâng cấp đường từ phía nam nhà văn hóa thôn Dinh Mười đi đường tránh lũ. (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 4 kèm theo).

5. Công trình: Hạ tầng khu công viên cây xanh đài tưởng niệm huyện Quảng Ninh (Giai đoạn II) (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 5 kèm theo).

6. Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Bắc Ninh 3 (Giai đoạn 1) (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 6 kèm theo).

7. Công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Nam Cổ Hiền, xã Hiền Ninh (Giai đoạn 1) (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 7 kèm theo).

8. Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và khu dân cư thôn Tân Định – Hiền Trung xã Hải Ninh (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 8 kèm theo).

9. Công trình: Hạ tầng kỹ thuật kỹ thuật khu tái định cư và khu dân cư (I.DCM-27), Dinh Mười, huyện Quảng Ninh (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 9 kèm theo).

10. Công trình: Hạ tầng kỹ thuật đường số 2 Hà Thiệp – Bắc Ninh (Giai đoạn 2) (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 10 kèm theo).

11. Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật tái định cư và dân cư phía Tây Bắc Bàu Lái huyện Quảng Ninh (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 11 kèm theo).

12. Công trình: Hạ tầng kỹ thuật tái định cư và dân cư thôn tây xã Võ Ninh, huyện Quảng Ninh (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 12 kèm theo).

13. Công trình: Hạ tầng kỹ thuật đường số 2 khu quy hoạch đô thị Dinh Mười (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 13 kèm theo).

Ngoài các nội dung điều chỉnh nêu trên, các nội dung còn lại tại các Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 21/11/2021; Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 18/7/2024; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 21/12/2021; Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 08/5/2021; Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 24/11/2022; Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 21/12/2022 của HĐND huyện Quảng Ninh vẫn còn hiệu lực thi hành.

Điều 2. Hội đồng nhân dân huyện giao Ủy ban nhân dân huyện triển khai thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của pháp luật; giao Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện, các tổ đại biểu và các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình giám sát, kiểm tra việc thực hiện Nghị quyết này.

Trong quá trình thực hiện nếu có những vấn đề phát sinh, Ủy ban dân nhân huyện phối hợp với Thường trực Hội đồng nhân dân huyện để xem xét, giải quyết và báo cáo Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp gần nhất.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Quảng Ninh khoá XX, kỳ họp thứ 17 thông qua ngày 20 tháng 12 năm 2024.

Nơi nhận:

- TT HĐND, UBND tỉnh (B/c);
- Các sở: KH-ĐT, TC;
- Ban Thường vụ Huyện uỷ;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng, ban, đơn vị cấp huyện;
- TT HĐND, UBND các xã, TT;
- Lưu: VT.



PHỤ LỤC 1
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG TỪ NHÀ VĂN HÓA THÔN RÀO ĐÁ ĐI KHU DI TÍCH
NÚI THẦN ĐÌNH

(Kèm theo Nghị quyết số **46** /NQ-HĐND ngày **20** /12/2024 của HĐND huyện Quảng Ninh)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên công trình: Đường nối từ nhà văn hóa thôn Rào Đá đi khu di tích Núi Thần Đình.
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện.
3. Mục tiêu đầu tư: Đảm bảo giao thông đi lại của nhân dân, các phương tiện vận chuyển hàng hóa, phục vụ sản xuất, góp phần quan trọng đảm bảo an sinh xã hội và phát triển du lịch.
4. Quy mô đầu tư:
 - Thiết kế tuyến đường với tổng chiều dài dự kiến L=250m. Bề rộng nền đường Bn=10,5-12,5m; Bề rộng mặt đường Bm=5,5-7,5m.
 - Kết cấu mặt đường, các công trình trên tuyến thiết kế phù hợp với địa hình, địa chất thực tế và các tiêu chuẩn hiện hành.
5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C
6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 2.000 triệu đồng. Năm 2022: 600 triệu đồng.
7. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện
8. Địa điểm thực hiện công trình: xã Trường Xuân, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình
9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:
 - Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025
2. Lý do điều chỉnh:

Quá trình triển khai thực hiện dự án do vướng đất trồng lúa của các hộ dân phải thực hiện công tác đền bù GPMB làm kéo dài thời gian thực hiện dự án.





PHỤ LỤC 2

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG CẦU HỐC ĐI NHÀ THỜ HOÀNG KẾ VIÊM

(Kèm theo Nghị quyết số **46** /NQ-HĐND ngày **20** /12/2024 của HĐND huyện Quảng Ninh)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên công trình: Đường Cầu Hốc đi nhà thờ Hoàng Kế Viêm
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện.
3. Mục tiêu đầu tư: Đảm bảo giao thông đi lại của nhân dân, các phương tiện vận chuyển hàng hóa, phục vụ sản xuất, góp phần quan trọng đảm bảo an sinh xã hội.
4. Quy mô đầu tư: Tổng chiều dài toàn tuyến dự kiến khoảng $L=100$ m. Bề rộng mặt đường $B_{mặt}=3,5\div 5,5$ m, $B_{nền}=2,5\div 4,5$ m.
Kết cấu mặt đường, các công trình trên tuyến thiết kế phù hợp với địa hình, địa chất thực tế và các tiêu chuẩn hiện hành.
5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C
6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 2.600 triệu đồng.
7. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện
8. Địa điểm thực hiện công trình: xã Lương Ninh, huyện Quảng Ninh.
9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
 - Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025.
2. Lý do điều chỉnh:
 - Quá trình triển khai thực hiện dự án do tuyến đường vướng đất ở của các hộ dân nên phải thực hiện công tác đền bù giải phóng mặt bằng dẫn đến kéo dài thời gian thực hiện dự án.



PHỤ LỤC 3

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG DINH MƯỜI ĐI THÔN TIỀN VINH

(Kèm theo Nghị quyết số 46 /NQ-HĐND ngày 20 /12/2024 của HĐND huyện Quảng Ninh)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên công trình: Đường Dinh Mười đi thôn Tiền Vinh
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện.
3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng mới công trình nhằm từng bước hoàn thiện hạ tầng khu Đô thị Dinh Mười theo quy hoạch đã được phê duyệt.
4. Quy mô đầu tư:
 - Xây dựng mới tuyến đường có tổng chiều dài dự kiến là 0,85 km. Tuyến đường được thiết kế theo tiêu chuẩn thiết kế đường đô thị, Trên cơ sở mặt cắt ngang quy hoạch chung đã được duyệt, với bề rộng nền đường: $B_{nền} = 22,5$ m. Bề rộng mặt đường: $B_{mặt} = 10,5$ m. Bề rộng lề đường: $B_{lề} = 6 \times 2$ m.
 - Kết cấu nền đường: Đắp cát, đất cấp phối đồi lu lèn đạt độ chặt K95
 - Kết cấu mặt đường: Láng nhựa
 - Các công trình trên tuyến và các hạng mục phụ trợ phù hợp với địa hình, địa chất thực tế và các tiêu chuẩn hiện hành.
5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C
6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 10.000 triệu đồng. Năm 2022: 3.000 triệu đồng.
7. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện
8. Địa điểm thực hiện công trình: Xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh.
9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
 - Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025
2. Lý do điều chỉnh:
 - Quá trình triển khai thực hiện dự án do không đảm bảo nguồn thu ngân sách để bố trí đầu tư công trình nên không thể triển khai hoàn thiện dự án theo tiến độ đã đặt ra cần phải kéo dài thời gian thực hiện dự án.



PHỤ LỤC 4

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP ĐƯỜNG TỪ PHÍA NAM NHÀ VĂN HÓA THÔN DINH MƯỜI ĐI ĐƯỜNG TRÁNH LŨ

(Kèm theo Nghị quyết số **46**/NQ-HĐND ngày **20**/12/2024 của HĐND huyện Quảng Ninh)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Nâng cấp đường từ phía Nam nhà văn hóa thôn Dinh Mười đi đường tránh lũ.
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện.
3. Dự án được đầu tư sẽ tạo động lực cho sự phát triển và hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch đã được phê duyệt, phù hợp với định hướng phát triển của vùng, từng bước đô thị hóa, góp phần phát triển kinh tế xã hội trong khu vực.
4. Quy mô đầu tư: Xây dựng tuyến đường có tổng chiều dài dự kiến là 980m. Thực hiện giai đoạn này với quy mô: Bề rộng nền đường: $B_{nền} = 9,0m$; Bề rộng mặt đường: $B_{mặt} = 7m$; Bề rộng lề đường: $B_{lề} = 2 \times 1,0m$. Kết cấu mặt đường: Láng nhựa. Các công trình trên tuyến và các hạng mục phụ trợ phù hợp với địa hình, địa chất thực tế và các tiêu chuẩn hiện hành.
5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C
6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 10.000 triệu đồng. Năm 2022: 3.000 triệu đồng.
7. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện
8. Địa điểm thực hiện công trình: xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh.
9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
 - Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025
2. Lý do điều chỉnh:
 - Quá trình triển khai thực hiện dự án do không đảm bảo nguồn thu ngân sách để bố trí đầu tư công trình nên không thể triển khai hoàn thiện dự án theo tiến độ đã đặt ra cần phải kéo dài thời gian thực hiện dự án.



PHỤ LỤC 5

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG KHU CÔNG VIÊN CÂY XANH ĐÀI TƯỚNG NIỆM HUYỆN QUẢNG NINH (GIAI ĐOẠN II)

(Kèm theo Nghị quyết số **96** /NQ-HĐND ngày **20**/12/2024 của HĐND huyện Quảng Ninh)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên công trình: Hạ tầng khu công viên cây xanh Đài tưởng niệm huyện Quảng Ninh (Giai đoạn 2).
2. Chủ đầu tư: Ban QL các công trình công cộng.
3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng khu công viên cây xanh Đài tưởng niệm huyện Quảng Ninh (Giai đoạn 2) nhằm tỏ lòng thành kính tưởng nhớ và tri ân công lao to lớn của các anh hùng liệt sỹ đã hi sinh vì tổ quốc. Nơi đây sẽ là không gian biểu tượng văn hóa cộng đồng để nhân dân địa phương và du khách đến thăm. Tạo điểm nhấn không gian kiến trúc và cảnh quan đô thị của thị trấn Quán Hàu.
4. Quy mô đầu tư: Công trình được đầu tư xây dựng với quy mô khoảng 2,0ha với các hạng mục công trình chủ yếu: Đường giao thông nội vùng, hệ thống thoát nước mưa và xây dựng các hạng mục công trình cần thiết khác phù hợp với điều kiện thực tế.
5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C
6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 4.000 triệu đồng. Năm 2022: 2.000 triệu đồng.
7. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện
8. Địa điểm thực hiện công trình: Thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.
9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
 - Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025
2. Lý do điều chỉnh:
 - Quá trình triển khai thực hiện dự án do vướng chuyển đổi, thu hồi đất, giao đất, đền bù giải phóng mặt bằng và không đảm bảo nguồn thu của ngân sách để bố trí đầu tư công trình không thể triển khai hoàn thiện dự án theo tiến độ đã đặt ra cần phải kéo dài thời gian thực hiện dự án.



PHỤ LỤC 6
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
CÔNG TRÌNH: XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU DÂN CƯ BẮC NINH 3
(GIAI ĐOẠN 1)

(Kèm theo Nghị quyết số **46** /NQ-HĐND ngày **20**/12/2024 của HĐND huyện Quảng Ninh)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Bắc Ninh 3 (Giai đoạn 1).
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện.
3. Mục tiêu đầu tư: Hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật tạo điều kiện phát triển quỹ đất và tăng nguồn thu ngân sách cho địa phương. Thực hiện tốt cho công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch.
4. Quy mô đầu tư: Giải phóng mặt bằng san nền khu đất với diện tích 3,0ha trong phạm vi vùng đất quy hoạch đất ở, hiện trạng là đất rừng sản xuất. Xây dựng hệ thống kỹ thuật bao gồm: hệ thống đường giao thông. Hệ thống cấp nước, hệ thống thoát nước và hệ thống điện theo quy hoạch
5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C
6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 14,8 tỷ đồng.
7. Cơ cấu nguồn vốn: Thu từ nguồn đấu giá quyền sử dụng đất của dự án. Trước mắt năm 2022 ứng trước nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2021 chuyển sang năm 2022 để thực hiện dự án.
8. Địa điểm thực hiện công trình: Xã Võ Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.
9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
 - Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025.
2. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn
 - Nguồn ngân sách huyện, nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của dự án và các nguồn vốn hợp pháp khác
3. Lý do điều chỉnh:
 - Quá trình triển khai thực hiện dự án do vướng chuyển đổi, thu hồi đất, giao đất, đền bù giải phóng mặt bằng và không đảm bảo nguồn thu của ngân sách để bố trí đầu tư công trình không thể triển khai hoàn thiện dự án theo tiến độ đã đặt ra cần phải kéo dài thời gian thực hiện dự án.



PHỤ LỤC 7
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU DÂN CƯ THÔN NAM CỔ HIỀN,
XÃ HIỀN NINH

(Kèm theo Nghị quyết số **46/NQ-HĐND** ngày **20/12/2024** của **HĐND huyện Quảng Ninh**)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Nam Cổ Hiền, xã Hiền Ninh
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện.
3. Mục tiêu đầu tư: Hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật tạo điều kiện phát triển quỹ đất và tăng nguồn thu ngân sách cho địa phương. Thực hiện tốt cho công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch.
4. Quy mô đầu tư: Giải phóng mặt bằng, san nền khu đất với diện tích 1,6ha, trong phạm vi vùng đất quy hoạch đất ở, hiện trạng là đất lúa. Xây dựng hạ tầng kỹ thuật bao gồm: Hệ thống đường giao thông. Hệ thống cấp nước, hệ thống thoát nước và hệ thống điện theo quy hoạch.
5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C.
6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 10,5 tỷ đồng.
7. Cơ cấu nguồn vốn: Thu từ nguồn đấu giá quyền sử dụng đất của dự án. Trước mắt năm 2022 ứng trước nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2021 chuyển sang năm 2022 để thực hiện dự án.
8. Địa điểm thực hiện công trình: xã Hiền Ninh, huyện Quảng Ninh.
9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
 - Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025.
2. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn
 - Nguồn ngân sách huyện, nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của dự án và các nguồn vốn hợp pháp khác
3. Lý do điều chỉnh:
 - Quá trình triển khai thực hiện dự án do vướng chuyển đổi, thu hồi đất, giao đất, đền bù giải phóng mặt bằng và không đảm bảo nguồn thu của ngân sách để bố trí đầu tư công trình không thể triển khai hoàn thiện dự án theo tiến độ đã đặt ra cần phải kéo dài thời gian thực hiện dự án.



PHỤ LỤC 8

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

CÔNG TRÌNH: XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU TÁI ĐỊNH CƯ VÀ KHU DÂN CƯ THÔN TÂN ĐỊNH – HIỂN TRUNG XÃ HẢI NINH

(Kèm theo Nghị quyết số **46/NQ-HĐND** ngày **20/12/2024** của **HĐND huyện Quảng Ninh**)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật tái định cư và khu dân cư thôn Tân Định - Hiến Trung xã Hải Ninh.

2. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện.

3. Mục tiêu đầu tư: Hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật phục vụ tái định cư, đồng thời tạo điều kiện phát triển quỹ đất và tăng nguồn thu ngân sách cho địa phương. Thực hiện tốt cho công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch.

4. Quy mô đầu tư: Giải phóng mặt bằng, san nền khu đất với diện tích 3,3ha, trong phạm vi vùng đất quy hoạch đất ở, hiện trạng là đất rừng sản xuất. Xây dựng hạ tầng kỹ thuật bao gồm: San nền; hệ thống đường giao thông; hệ thống cấp nước, thoát nước và hệ thống điện theo quy hoạch.

5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C.

6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 14.800 triệu đồng.

7. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn ngân sách huyện; nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của dự án và các nguồn vốn hợp pháp khác (Nguồn tạm ứng quỹ đất phát triển tỉnh).

8. Địa điểm thực hiện công trình: xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh.

9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025

2. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn

- Nguồn ngân sách huyện, nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của dự án và các nguồn vốn hợp pháp khác

3. Lý do điều chỉnh:

- Quá trình triển khai thực hiện dự án do vướng chuyển đổi, thu hồi đất, giao đất, đền bù giải phóng mặt bằng và không đảm bảo nguồn thu của ngân sách để bố trí đầu tư công trình không thể triển khai hoàn thiện dự án theo tiến độ đã đặt ra cần phải kéo dài thời gian thực hiện dự án.



PHỤ LỤC 9

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG KỸ THUẬT KỸ THUẬT KHU TÁI ĐỊNH CƯ VÀ KHU DÂN CƯ (I.DCM-27), DINH MƯỜI, HUYỆN QUẢNG NINH

(Kèm theo Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 20/12/2024 của HĐND huyện Quảng Ninh)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư (lô I.DCM-27), Dinh Mười, huyện Quảng Ninh.
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện.
3. Mục tiêu đầu tư: Hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật phục vụ tái định cư, tạo điều kiện phát triển quỹ đất và tăng nguồn thu ngân sách cho địa phương. Thực hiện tốt cho công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch.
4. Quy mô đầu tư: Giải phóng mặt bằng, san nền khu đất với diện tích 2,9ha. trong phạm vi vùng đất quy hoạch đất ở, hiện trạng là đất rừng sản xuất. Xây dựng hạ tầng kỹ thuật bao gồm: San nền; hệ thống đường giao thông; hệ thống cấp nước, thoát nước và hệ thống điện theo quy hoạch.
5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C
6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 14.900 triệu đồng
7. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn ngân sách huyện; nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của dự án và các nguồn vốn hợp pháp khác(Nguồn tạm ứng quỹ đất phát triển tỉnh).
8. Địa điểm thực hiện công trình: xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh.
9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
 - Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025
2. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn
 - Nguồn ngân sách huyện, nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của dự án và các nguồn vốn hợp pháp khác
3. Lý do điều chỉnh:
 - Quá trình triển khai thực hiện dự án do vướng chuyển đổi, thu hồi đất, giao đất, đền bù giải phóng mặt bằng và không đảm bảo nguồn thu của ngân sách để bố trí đầu tư công trình không thể triển khai hoàn thiện dự án theo tiến độ đã đặt ra cần phải kéo dài thời gian thực hiện dự án.



PHỤ LỤC 10
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG KỸ THUẬT ĐƯỜNG SỐ 2 HÀ THIỆP – BẮC NINH
(GIAI ĐOẠN 2)

(Kèm theo Nghị quyết số **46/NQ-HĐND** ngày **20/12/2024** của **HĐND huyện Quảng Ninh**)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên công trình: Hạ tầng kỹ thuật đường số 2 Hà Thiệp - Bắc Ninh (Giai đoạn 2).
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện.
3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng mới công trình nhằm từng bước hoàn thiện hạ tầng khu Đô thị Dinh Mười theo quy hoạch đã được phê duyệt.

4. Quy mô đầu tư:

* Xây dựng mới tuyến đường có tổng chiều dài dự kiến là 1,307,05km. Trong đó: Đoạn 1, có chiều dài $L_1=623,79\text{m}$ (đã bị cắt giảm từ cọc 22 lý trình $\text{Km}0+337,18$ đến cọc 66 lý trình $\text{Km}1+032,59$). Đoạn tuyến 2 với chiều dài $L_2=683,26\text{m}$. Đoạn tuyến 3 với chiều dài khoảng $L_3=430,84\text{m}$ có: Điểm đầu tại $\text{Km}0+00$ giao với đoạn tuyến 1 tại cọc $\text{D3-Km}0+306,35$. Điểm cuối chạy dọc theo hướng Tây Nam tiếp giáp với đường nhựa, lý trình 403,84.

* Mặt cắt ngang quy hoạch Bề rộng nền đường: $B_{\text{nền}} = 25\text{m}$. Bề rộng mặt đường: $B_{\text{mặt}} = 2 \times 7,5\text{m}$. Bề rộng vỉa hè: $B_{\text{vỉa hè}} = 2 \times 5,0\text{m}$.

* Mặt cắt ngang theo quy hoạch nền đường 42m. (Đoạn tuyến 3)

* Kết cấu nền, mặt đường:

- Kết cấu nền đường: Đắp cát, đất cấp phối đòi lu lèn đạt độ chặt K95
- Kết cấu mặt đường: Láng nhựa.

* Thoát nước mặt đường theo Quy hoạch đã được duyệt.

* Hệ thống an toàn giao thông và các công trình phụ trợ khác.

5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C

6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 29.567,494 triệu đồng.

7. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện

8. Địa điểm thực hiện công trình: Võ Ninh – Quảng Ninh – Quảng Bình

9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2021-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2021-2025

2. Lý do điều chỉnh:

- Quá trình triển khai thực hiện dự án do vướng chuyển đổi, thu hồi đất, giao đất, đền bù giải phóng mặt bằng và không đảm bảo nguồn thu của ngân sách để bố trí đầu tư công trình không thể triển khai hoàn thiện dự án theo tiến độ đã đặt ra cần phải kéo dài thời gian thực hiện dự án.



PHỤ LỤC 11

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

CÔNG TRÌNH: XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT TÁI ĐỊNH CƯ VÀ DÂN CƯ PHÍA TÂY BẮC BÀU LÁI HUYỆN QUẢNG NINH

(Kèm theo Nghị quyết số **46**/NQ-HĐND ngày **20**/12/2024 của HĐND huyện Quảng Ninh)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật tái định cư và dân cư phía Tây Bắc Bàu Lái huyện Quảng Ninh.
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện.
3. Mục tiêu đầu tư: Hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật phục vụ tái định cư, tạo điều kiện phát triển quỹ đất và tăng nguồn thu ngân sách cho địa phương. Thực hiện tốt cho công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch.
4. Quy mô đầu tư: Giải phóng mặt bằng, san nền khu đất với diện tích 3,0ha, trong phạm vi vùng đất quy hoạch đất ở, hiện trạng là đất 5% xã quản lý và một phần đất gò đồi. Xây dựng hạ tầng kỹ thuật bao gồm: San nền; hệ thống đường giao thông; hệ thống cấp nước, thoát nước và hệ thống điện theo quy hoạch.
5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C
6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 14.900 triệu đồng
7. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn ngân sách huyện; nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của dự án và các nguồn vốn hợp pháp khác (Nguồn tạm ứng quỹ đất phát triển tỉnh).
8. Địa điểm thực hiện công trình: Thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh.
9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
 - Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025
2. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn
 - Nguồn ngân sách huyện, nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của dự án và các nguồn vốn hợp pháp khác
3. Lý do điều chỉnh:
 - Quá trình triển khai thực hiện dự án do không đảm bảo nguồn thu của ngân sách để bố trí đầu tư công trình không thể triển khai hoàn thiện dự án theo tiến độ đã đặt ra cần phải kéo dài thời gian thực hiện dự án.



PHỤ LỤC 12

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG KỸ THUẬT TÁI ĐỊNH CƯ VÀ DÂN CƯ THÔN TÂY XÃ VÕ NINH, HUYỆN QUẢNG NINH

(Kèm theo Nghị quyết số **46** /NQ-HĐND ngày **20** /12/2024 của HĐND huyện Quảng Ninh)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên công trình: Hạ tầng kỹ thuật tái định cư và dân cư thôn Tây xã Võ Ninh huyện Quảng Ninh.
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện.
3. Mục tiêu đầu tư: Hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật phục vụ tái định cư, tạo điều kiện phát triển quỹ đất và tăng nguồn thu ngân sách cho địa phương. Thực hiện tốt cho công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch.
4. Quy mô đầu tư: Giải phóng mặt bằng, San nền khu đất với diện tích 3,0ha, trong phạm vi vùng đất quy hoạch đất ở, hiện trạng là đất lúa, và đất ao hồ. Xây dựng hạ tầng kỹ thuật bao gồm: San nền; hệ thống đường giao thông; hệ thống cấp nước, thoát nước và hệ thống điện theo quy hoạch.
5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C
6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 14.900 triệu đồng
7. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn ngân sách huyện; nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của dự án và các nguồn vốn hợp pháp khác(Nguồn tạm ứng quỹ đất phát triển tỉnh).
8. Địa điểm thực hiện công trình: xã Võ Ninh, huyện Quảng Ninh.
9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
 - Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025
2. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn
 - Nguồn ngân sách huyện, nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của dự án và các nguồn vốn hợp pháp khác
3. Lý do điều chỉnh:
 - Quá trình triển khai thực hiện dự án do vướng chuyển đổi, thu hồi đất, giao đất, đền bù giải phóng mặt bằng và không đảm bảo nguồn thu của ngân sách để bố trí đầu tư công trình không thể triển khai hoàn thiện dự án theo tiến độ đã đặt ra cần phải kéo dài thời gian thực hiện dự án.



PHỤ LỤC 13
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG KỸ THUẬT ĐƯỜNG SỐ 2 KHU QUY HOẠCH ĐÔ
THỊ ĐỊNH MƯỜI

(Kèm theo Nghị quyết số **46** /NQ-HĐND ngày **20**/12/2024 của HĐND huyện Quảng Ninh)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên công trình: Hạ tầng kỹ thuật đường số 2 khu quy hoạch đô thị Dinh Mười.
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện.
3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng mới công trình nhằm từng bước hoàn thiện hạ tầng khu Đô thị Dinh Mười theo quy hoạch đã được phê duyệt.
4. Quy mô đầu tư:
 - * Xây dựng mới tuyến đường có tổng chiều dài dự kiến là 1,1km.
 - + Điểm đầu giao với Quốc lộ 1(đường tránh BOT phải tuyến). Điểm cuối giao với Quốc lộ 1 cách cầu Dinh Thủy khoảng 80m về phía nam.
 - * Mặt cắt ngang quy hoạch
 - + Bề rộng nền đường: $B_{nền} = 25m$. Bề rộng mặt đường: $B_{mặt} = 2*7,5m$. Bề rộng vỉa hè: $B_{vĩa\ hè} = 2*5,0m$.
 - * Kết cấu nền, mặt đường:
 - Kết cấu nền đường: Đắp cát, đất cấp phối đồi lu lèn đạt độ chặt K95
 - Kết cấu mặt đường: Láng nhựa
 - * Thoát nước mặt đường bằng hệ thống ống cống bê tông cốt thép vĩnh cửu
 - * Hệ thống an toàn giao thông và các công trình phụ trợ khác.
5. Nhóm công trình, dự án: Nhóm C
6. Tổng mức đầu tư công trình (Dự kiến): 14,950 tỷ đồng.
7. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện
8. Địa điểm thực hiện công trình: Võ Ninh - Quảng Ninh - Quảng Bình
9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2021-2023.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
 - Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025
2. Lý do điều chỉnh:
 - Quá trình triển khai thực hiện dự án do vướng chuyển đổi, thu hồi đất, giao đất, đền bù giải phóng mặt bằng và không đảm bảo nguồn thu của ngân sách để bố trí đầu tư công trình không thể triển khai hoàn thiện dự án theo tiến độ đã đặt ra cần phải kéo dài thời gian thực hiện dự án.