

Số: 799 /BC-CCTHADS

Quảng Ninh, ngày 06 tháng 12 năm 2024

**BÁO CÁO**  
**KẾT QUẢ CÔNG TÁC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ NĂM 2024**  
**VÀ NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM NĂM 2025**

Thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan thi hành án dân sự cấp huyện được quy định tại khoản 7 Điều 16 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung 2014, Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) huyện Quảng Ninh báo cáo Kết quả công tác thi hành án dân sự năm 2024 và nhiệm vụ trọng tâm năm 2025 tại Kỳ họp thường lệ cuối năm của Hội đồng nhân dân huyện khóa XX, nhiệm kỳ 2021-2026 như sau:

**I. KẾT QUẢ CÔNG TÁC**

**1. Kết quả thi hành án dân sự về việc và về tiền** (từ ngày 01/12/2023 đến ngày 30/11/2024).

**1.1. Về việc**

a. Tổng số việc thụ lý: 567 việc (Số cũ chuyển sang là 90 việc; Số thụ lý mới là 477 việc), tăng 104 việc (tăng 27,9% so với cùng kỳ năm 2023).

Ủy thác thi hành án: 01 việc.

Tổng số việc phải thi hành: 566 việc.

Trong đó: - Số việc có điều kiện thi hành: 529 việc.

- Số việc chưa có điều kiện thi hành: 37 việc.

b. Số việc đã giải quyết: 354 việc, việc, tăng 15 việc (tăng 4,42%) so với cùng kỳ năm 2023; đạt tỉ lệ 66,92% (giảm 19,56%) so với cùng kỳ năm 2023. Còn thiếu 16,78% so với chỉ tiêu của Tổng cục THADS giao là 83,70%.

c. Số việc chuyển kỳ sau 212 việc, tăng 113 việc (tăng 114,1%) so với cùng kỳ năm 2023.

Trong đó: - Số việc có điều kiện thi hành: 175 việc.

- Số việc chưa có điều kiện thi hành: 37 việc.

**1.2. Về tiền**

a. Tổng số tiền thụ lý: 549.438.744.000 đồng (số cũ chuyển sang 57.296.753.000 đồng, thụ lý mới 492.141.991.000 đồng), tăng 448.828.380.000 đồng (tăng 1.036,2% so với cùng kỳ năm 2023).



Ủy thác thi hành án: 189.995.000 đồng.

Tổng số tiền phải thi hành: 549.248.749.000 đồng.

Trong đó: - Số tiền có điều kiện thi hành: 503.886.601.000 đồng.

- Số tiền chưa có điều kiện thi hành: 45.362.148.000 đồng.

b. Số tiền đã giải quyết: 8.877.104.000 đồng, tăng 4.799.787.000 đồng (tăng 117,7%) so với cùng kỳ năm 2023; Tỷ lệ đạt được 1,76% (giảm 7,97% so với năm 2023) trên tổng số tiền có điều kiện thi hành, còn thiếu 44,74% so với chỉ tiêu được giao năm 2024 là 46,5%.

c. Số tiền còn phải thi hành chuyển kỳ sau: 540.371.645.000 đồng, tăng 482.663.190.000 đồng (tăng 836,3%) so với cùng kỳ năm 2023.

Trong đó: - Số tiền có điều kiện đang thi hành: 495.009.497.000 đồng.

- Số tiền chưa có điều kiện thi hành: 45.362.148.000 đồng.

## **2. Về thi hành đối với các khoản thu cho Ngân sách Nhà nước**

- Tổng số phải thi hành 441 việc, tương ứng với số tiền 10.842.496.000 đồng, chiếm tỷ lệ 77,77% về việc và 1,97% về tiền so với tổng số việc và tiền phải giải quyết.

- Thi hành xong: 336 việc/423 việc có điều kiện thi hành, đạt tỷ lệ 79,43%; về tiền 2.662.542.000 đồng/7.572.240 đồng có điều kiện thi hành, đạt tỷ lệ 35,16%. Số còn phải thi hành chuyển kỳ sau 105 việc, tương ứng với số tiền 8.179.954.000 đồng.

## **3. Về thi hành đối với khoản thu cho công dân và các cơ quan tổ chức khác**

- Tổng số phải thi hành 125 việc, tương ứng với số tiền 538.406.253.000 đồng chiếm tỷ lệ 22,23% về việc và 98,03% về tiền so với tổng số việc và tiền phải thi hành.

- Thi hành xong: 18 việc/106 việc có điều kiện thi hành, đạt tỷ lệ 16,98% về việc; về tiền 6.214.562.000 đồng/496.314.361.000 đồng có điều kiện thi hành, đạt tỷ lệ 1,25% về tiền. Số còn phải thi hành chuyển kỳ sau 107 việc, tương ứng với số tiền 532.191.691.000 đồng.

## **4. Về thi hành các vụ việc liên quan đến tổ chức tín dụng, ngân hàng**

- Tổng số phải thi hành: 42 việc, tương ứng số tiền 476.828.838.000 đồng, chiếm tỷ lệ 7,42% về việc và 86,81% về tiền so với tổng số việc và tiền phải thi hành.

- Thi hành xong: đã thi hành xong 08 việc, tương ứng với số tiền là 4.298.103.000 đồng, đạt tỷ lệ 19% về việc và 0,90% về tiền.

## **5. Về thi hành án đối với phần trách nhiệm dân sự của người phải thi hành án đang chấp hành án tại các trại giam, trại tạm giam**

Năm 2024, tổng số việc, tiền phải thi hành của người phải thi hành án đang chấp hành hình phạt tù tại trại giam, trại tạm giam là 34 việc, tương ứng với số tiền là 1.061.143.000 đồng. Kết quả: Thi hành xong 21 việc, tương ứng với số tiền là

185.421.000 đồng, đạt tỷ lệ 61,76% về việc và 17,47% về tiền (so với cùng kỳ năm 2023 giảm 11 việc và tăng 88.485.000 đồng; tăng 34,4% tỷ lệ về việc và giảm 91,3% tỷ lệ về tiền).

#### **6. Về kết quả tổ chức cưỡng chế thi hành án và kết quả bán đấu giá**

- Trong năm 2024, Chi cục đã tiến hành cưỡng chế 12 vụ việc (tăng 11 việc so với năm 2023). Trong đó: cưỡng chế không huy động lực lượng 05 việc, cưỡng chế có huy động lực lượng: 07 việc. Đương sự tự nguyện trước khi cưỡng chế: 02 việc. Các vụ việc cưỡng chế đều thành công và nhận được sự phối hợp tốt của các cơ quan ban ngành và chính quyền địa phương.

- Kết quả bán đấu giá thành:

Tổng số việc bán đấu giá thành là 02 việc, tương ứng với 1.880.000.000 đồng; trong đó kỳ trước chuyển sang là 02 việc tương ứng 1.880.000.000 đồng (So với cùng kỳ năm 2023 tăng 02 việc với số tiền: 1.880.000.000 đồng). Đã giao tài sản cho người mua trúng đấu giá: 02 việc, tương ứng 1.880.000.000 đồng, chiếm 100 % về việc, 100% về tiền.

- Kết quả đấu giá chưa thành:

Tổng số việc bán đấu giá chưa thành là 04 việc, tương ứng 3.336.932.000 đồng. Trong đó, kỳ trước chuyển sang 01 việc tương ứng 682.537.000 đồng; thụ lý mới 03 việc, tương ứng 2.654.395.000 đồng.

**7. Về công tác thi hành án hành chính:** Không có.

#### **8. Công tác tiếp nhận bản án, quyết định, yêu cầu thi hành án, ra quyết định thi hành án và phân loại án**

- Việc tiếp nhận bản án, quyết định và yêu cầu thi hành án: Bảo đảm đúng trình tự, thủ tục quy định.

- Ra Quyết định thi hành án: Ra quyết định thi hành án đảm bảo đúng nội dung, đúng thời hạn đối với 100% các bản án, quyết định về dân sự đã có hiệu lực theo đúng quy định; trong đó: Số quyết định thi hành án theo yêu cầu 84 quyết định; Số quyết định thi hành án chủ động 393 quyết định (số thụ lý trong năm 2024).

- Công tác phân loại án: Kết quả xác minh điều kiện thi hành án, phân loại có 37 việc với số tiền 45.362.148.000 đồng chưa có điều kiện thi hành án, việc phân loại đảm bảo đúng theo các tiêu chí, quy định của pháp luật.

#### **9. Công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại - tố cáo và kiểm tra**

Thực hiện tốt các quy định của pháp luật về công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại tố cáo trong thi hành án dân sự. Lãnh đạo Chi cục đã bố trí phòng tiếp công dân, phân công cán bộ, công chức có đủ năng lực chuyên môn phụ trách công tác tiếp công dân, gắn việc tiếp công dân với việc giải quyết khiếu nại, tố cáo. Thực hiện

giải quyết khiếu nại, tố cáo dứt điểm, đúng theo trình tự thủ tục quy định, không có đơn thư khiếu nại, tố cáo tồn đọng kéo dài.

Số lượt tiếp công dân đến liên hệ, giải quyết: 127 lượt.

Số đơn khiếu nại: 01 đơn; Đơn tố cáo: 0 đơn. Chi cục THADS huyện đã giải quyết đúng theo trình tự thủ tục quy định, không có đơn khiếu nại, tố cáo vượt cấp, tồn đọng kéo dài.

Trong năm 2024, Chi cục đã thực hiện 03 cuộc tự kiểm tra nội bộ đối với Chấp hành viên, Thẩm tra viên, Thư ký thi hành án theo chức năng nhiệm vụ được giao. Được Viện Kiểm sát nhân dân huyện kiểm sát trực tiếp 01 cuộc về công tác thi hành án dân sự và Cục Thi hành án dân sự tỉnh kiểm tra chuyên đề công tác thi hành án. Qua công tác kiểm tra, kiểm sát đã kịp thời chấn chỉnh, khắc phục một số sai sót trong thực hiện trình tự thủ tục thi hành án và rút kinh nghiệm. Không có trường hợp nào vi phạm pháp luật trong thực thi công vụ.

### **10. Công tác phối hợp trong thi hành án dân sự**

Ban Chỉ đạo thi hành án đã chỉ đạo sát việc phối hợp tổ chức thi hành án đối với các vụ án lớn, phức tạp, có ảnh hưởng đến an ninh, chính trị, trật tự an toàn xã hội tại địa phương. Các cơ quan, đơn vị liên quan đã phối hợp cung cấp thông tin liên quan của người phải thi hành án. Chính quyền địa phương theo chức năng nhiệm vụ được giao đã phối hợp tốt với Chi cục trong việc tổ chức thi hành án khi có yêu cầu, cung cấp thông tin, xác minh điều kiện thi hành án động viên, giáo dục, thuyết phục người phải thi hành án chấp hành nghĩa vụ thi hành án dân sự mang lại kết quả cao.

### **11. Một số mặt công tác khác**

Thực hiện dân chủ, phát huy quyền làm chủ của công chức và người lao động nâng cao trách nhiệm của người đứng đầu và cấp phó của người đứng đầu, góp phần xây dựng đội ngũ công chức và người lao động đủ phẩm chất chính trị, đạo đức, lối sống và trình độ chuyên môn nghiệp vụ. Chủ động phòng ngừa, ngăn chặn và chống các hành vi tham nhũng, lãng phí, quan liêu, phiền hà, sách nhiễu nhân dân. Chi bộ, lãnh đạo Chi cục thường xuyên giáo dục chính trị tư tưởng cho cán bộ, công chức nâng cao phẩm chất chính trị, rèn luyện đạo đức, lối sống, thực hiện tốt chức trách, nhiệm vụ được giao. Triển khai thực hiện Kết luận số 01-KL/TW ngày 18/5/2021 của Bộ chính trị khóa XII “Về đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh”.

## **II. ĐÁNH GIÁ CHUNG**

### **1. Kết quả đạt được**

Trong năm 2024, Chi cục Thi hành án dân sự luôn nhận được sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo kịp thời của Huyện ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân huyện, Cục Thi hành án dân sự tỉnh và sự phối kết hợp của các cơ quan, ban, ngành trên địa

bàn huyện. Ban chỉ đạo thi hành án dân sự huyện được kiện toàn, hoạt động có hiệu quả, chỉ đạo các cơ quan phối hợp chặt chẽ với cơ quan thi hành án dân sự trong việc tổ chức thi hành án. Lãnh đạo, Chấp hành viên, công chức và người lao động luôn đoàn kết, thống nhất, khắc phục khó khăn, nỗ lực phấn đấu nên đã hoàn thành nhiều chỉ tiêu, nhiệm vụ quan trọng góp phần phát triển kinh tế xã hội ở địa phương.

## **2. Tồn tại, hạn chế**

- Một số vụ việc có điều kiện thi hành có giá trị rất lớn nhưng chưa giải quyết được ảnh hưởng đến chỉ tiêu về tiền của đơn vị.
- Nhiều vụ việc tranh chấp hợp đồng đặt cọc mua căn hộ, nhà ở thuộc dự án của Công ty TNHH FLC Quảng Bình Beach & Golf Resort; tại thôn Tân Hải, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình chưa có biện pháp giải quyết dứt điểm.
- Án tín dụng ngân hàng tăng cao, đặc biệt tại địa bàn xã Hải Ninh, một số vụ việc liên quan đến tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất, nhà ở (của người phải thi hành án) tình trạng pháp lý của tài sản thế chấp và tài sản thi hành án rất phức tạp, chưa xác định rõ, chưa đăng ký quyền sở hữu tài sản, xây dựng nhà ở, công trình vượt quá diện tích đất được cấp phép sử dụng nên việc tổ chức thi hành án mất rất nhiều thời gian, vướng mắc tồn đọng kéo dài (vụ ông Nguyễn Văn Cần bà Nguyễn Thị Thúy, vụ ông Trương Văn Nguyên bà Phạm Thị Hằng, vụ ông Mai Văn Tuyết bà Trương Thị Phương...).
- Các vụ án dân sự về tranh chấp đất đai, chia thừa kế, giao nhà... đương sự chống đối rất quyết liệt, không tự nguyện thi hành án, tìm mọi cách trì hoãn nên rất khó khăn trong công tác giải quyết việc thi hành án.
- Đơn vị chưa có kho vật chứng đảm bảo về quy mô, tiêu chuẩn theo quy định tại khoản 1 Điều 4 thông tư số 01/2017/TT-BTP ngày 23/01/2017 của Bộ Tư pháp về quản lý kho vật chứng, tài sản tạm giữ trong thi hành án dân sự.

## **3. Nguyên nhân**

*\* Nguyên nhân chủ quan:*

- Quá trình tổ chức thi hành án, đối với một số vụ việc có điều kiện thi hành Chấp hành viên phải phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan để hoàn thiện các trình tự thủ tục, vận động, thuyết phục đương sự theo quy định nên chưa giải quyết dứt điểm vụ việc.

- Chấp hành viên chưa kịp thời đề xuất các giải pháp nhằm tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc liên quan đến nhà ở xây dựng vượt quá diện tích đất được cấp phép sử dụng.

*\* Nguyên nhân khách quan:*

- Số lượng các vụ việc tranh chấp dân sự, kinh doanh thương mại, tín dụng ngân hàng trên địa bàn huyện tăng cao, giá trị phải thi hành rất lớn; một số vụ việc tài sản thế chấp là nhà, đất có sai lệch về số liệu giữa giấy chứng nhận quyền sử dụng và thực tế do xây dựng vượt quá diện tích được cấp...

- Việc tranh chấp hợp đồng đặt cọc căn hộ, nhà ở thuộc dự án của Công ty TNHH FLC Quảng Bình Beach & Golf Resort tại xã Hải Ninh nhưng căn hộ, nhà ở giao dịch đặt cọc chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu đối với tài sản nên cơ quan thi hành án không có cơ sở để kê biên, xử lý tài sản thu tiền thi hành án.

- Thực hiện việc tinh giảm biên chế nên số lượng cán bộ, công chức hiện có tại đơn vị là quá ít so với khối lượng công việc (biên chế hiện nay của đơn vị là 07 công chức nhưng đã biệt phái 01 công chức), Lãnh đạo, Chấp hành viên phải kiêm nhiệm thêm nhiều công việc khác nên thời gian tập trung cho giải quyết công tác thi hành án dân sự chưa cao.

#### **4. Kiến nghị, đề xuất**

- Đề nghị các cơ quan, ban, ngành, đơn vị, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ được giao tăng cường phối hợp, kịp thời, có hiệu quả với Chi cục Thi hành án dân sự.

- Đề nghị UBND huyện hỗ trợ kinh phí cho Chi cục đầu tư cơ sở vật chất phục vụ công tác đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ trong giai đoạn hiện nay.

### **III. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM CÔNG TÁC NĂM 2025**

1. Tiếp tục thực hiện chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước. Tranh thủ sự quan tâm lãnh đạo của Cục Thi hành án dân sự tỉnh, Huyện ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ban chỉ đạo thi hành án dân sự trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao, nâng cao kết quả và chất lượng trong công tác thi hành án dân sự.

2. Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật nói chung và pháp luật về thi hành án dân sự nói riêng kết hợp với công tác dân vận theo Chương trình số 08-CTr/BDVHU-TAND-VKSND-CCTHADS ngày 03/11/2023 về phối hợp giữa Ban Dân vận Huyện ủy và Tòa án nhân dân, Viện Kiểm sát nhân dân, Chi cục Thi hành án dân sự huyện về công tác dân vận giai đoạn 2023 - 2026 để quần chúng nhân dân hiểu rõ và chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật.

3. Tăng cường phối hợp với các cơ quan, ban ngành và chính quyền cấp xã trong việc tổ chức thi hành án. Tích cực chủ động trong công tác chuyên môn, kiên quyết áp dụng các biện pháp cưỡng chế đối với những trường hợp có điều kiện nhưng không tự nguyện thi hành, đảm bảo sự nghiêm minh của pháp luật, đẩy nhanh tiến độ thi hành án.

4. Tiếp tục nâng cao năng lực quản lý, chỉ đạo điều hành của Lãnh đạo đơn vị, bám sát tiến độ thực hiện chỉ tiêu nhiệm vụ được giao. Có kế hoạch tổ chức thi hành án cụ thể, phù hợp với tính chất, mức độ của từng vụ việc. Tổ chức thực hiện đúng các quy định về trình tự và thủ tục trong tổ chức thi hành án, đẩy nhanh tiến độ thi hành án.

5. Tập trung tìm giải pháp tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc liên quan đến tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất, nhà ở xây dựng vượt quá diện tích đất được cấp phép sử dụng và biện pháp giải quyết đối với các vụ việc liên quan đến tranh chấp hợp đồng đặt cọc mua căn hộ, nhà ở thuộc dự án của Công ty TNHH FLC Quảng Bình Beach & Golf Resort tại địa bàn xã Hải Ninh.

Trên đây là kết quả công tác thi hành án dân sự năm 2024 và phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm năm 2025, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Ninh báo cáo tại kỳ họp thường lệ cuối năm của HĐND huyện./

**Nơi nhận:**

- Thường trực HĐND huyện (để báo cáo);
- Đại biểu HĐND huyện (để báo cáo);
- Lãnh đạo Chi cục;
- Lưu: VT./.



**CHI CỤC TRƯỞNG**

**Nguyễn Văn Tuệ**

