

Số: 30 /TB-BQLDA

Quảng Ninh, ngày 16 tháng 4 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thuộc hệ thống Nhà máy nước Rào Đá do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh quản lý, sử dụng.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 3981/QĐ-UBND ngày 09/11/2018 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc bán đấu giá tài sản thuộc hệ thống Nhà máy nước Rào Đá do Ban quản lý dự án xây dựng huyện Quảng Ninh đang quản lý, sử dụng;

Căn cứ Quyết định số 416/QĐ-UBND ngày 11/02/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt phương án bán đấu giá tài sản thuộc hệ thống Nhà máy nước Rào Đá do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh đang quản lý, sử dụng;

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

a) Tên đơn vị: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh.

b) Địa chỉ: Tiểu khu 6, thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

a) Tên tài sản: Tài sản thuộc hệ thống Nhà máy nước Rào Đá do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh quản lý, sử dụng.

b) Số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

* Số lượng, chất lượng.

- Công trình: Cấp nước sinh hoạt 5 xã Hiền - Xuân - Tân - An - Vạn Ninh và Khu công nghiệp Áng Sơn.

Vị trí: Xã An Ninh, Trường Xuân, Xuân Ninh, Hiền Ninh, Vạn Ninh, Tân Ninh, huyện Quảng Ninh.

- Công trình: Hỗ trợ cấp nước sinh hoạt xã Duy Ninh

Vị trí: Xã Duy Ninh, huyện Quảng Ninh.

- Công trình: Đấu nối hệ thống nước sinh hoạt Duy Ninh - Hàm Ninh:

Vị trí: Xã Duy Ninh, Hàm Ninh, huyện Quảng Ninh

- Công trình: Thi công, lắp đặt tuyến ống, đồng hồ đo nước sinh hoạt cho các hộ dân xã Trường Xuân, Hàm Ninh và thay thế đồng hồ đo nước sinh hoạt các hộ dân xã Tân Ninh:

Vị trí: xã Trường Xuân, Hàm Ninh, Tân Ninh, huyện Quảng Ninh.

- Cấp nước sinh hoạt xã Duy Ninh;

Vị trí: xã Duy Ninh, huyện Quảng Ninh.

- Khắc phục sự cố nội đường ống cấp nước sinh hoạt qua sông Kiến Giang thuộc công trình: Cấp nước sinh hoạt xã Hàm Ninh;

Vị trí: xã Hàm Ninh, huyện Quảng Ninh.

- Mua máy bơm nước trạm bơm cấp I nhà máy nước Rào Đá năm 2017.

Các hạng mục công trình đều đang hoạt động tốt.

* Giá khởi điểm: 20.660.115.000 đồng

Hai mươi tỷ, sáu trăm sáu mươi triệu, một trăm mười lăm nghìn đồng

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh quyết định. Cụ thể như sau:

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá: Có Trụ sở, địa chỉ rõ ràng; có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản.

b) Phải xây dựng và đề xuất Phương án tổ chức cuộc đấu giá khả thi, hiệu quả.

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản:

- Có năng lực chuyên môn, có thời gian hoạt động (kinh nghiệm) có đủ 03 năm kinh nghiệm trở lên (tính đến thời gian nộp hồ sơ) và điều hành đấu giá thành tài sản gắn liền với đất và quyền sử dụng đất với các cơ quan, tổ chức thuộc tài sản nhà nước từ 03 cuộc trở lên (Có bản sao chứng thực các hợp đồng); Có tối thiểu 03 đấu giá viên (Có bản sao chứng thực: Chứng chỉ hành nghề đấu giá; Thẻ đấu giá viên; Bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp);

- Là tổ chức đấu giá tài sản được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Sở Tư pháp; có đầy đủ bản sao chứng thực Đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập, chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên.

d) Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Mức thù lao tài sản có giá khởi điểm trong khung từ 20 tỷ đồng đến 50 tỷ đồng; nhưng tối đa không vượt quá 40 triệu đồng + 1,2% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm. Theo đó các tổ chức đấu giá tài sản có thể đưa ra mức thù lao phù hợp với gói dịch vụ trên để đăng ký trong hồ sơ năng lực của mình. (Thư báo giá dịch vụ được niêm phong trong phong bì).

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

e) Cam kết bảo mật thông tin về người đăng ký tham gia đấu giá và thực hiện đúng trình tự, thủ tục về đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

a) Số lượng hồ sơ đăng ký tham gia: 01 bộ hồ sơ (hồ sơ phải còn nguyên niêm phong).

b) Thời gian nộp hồ sơ: Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia của các tổ chức đấu giá trong giờ hành chính, (07 ngày kể từ ngày ký thông báo) kể từ lúc 08 giờ 00 phút, ngày 16/4/2019 đến 17 giờ 00 phút, ngày 24/4/2019.

c) Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Tại Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh; Địa chỉ: Tiểu khu 6, thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình; điện thoại: 0232.3872.050.

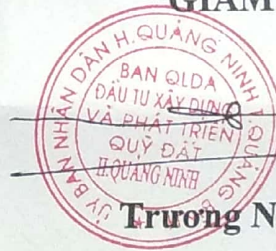
Lưu ý: Hồ sơ đăng ký được gửi trực tiếp, không qua đường bưu điện hoặc trung gian. Người đến nhận hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Giấy tờ tùy thân (Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu). Không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức không được lựa chọn.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (b/c);
- Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình;
- Các phòng: TN&MT, TC-KH, Tư Pháp;
- Trang TT điện tử huyện Quảng Ninh;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Trương Ngọc Quý