

UBND HUYỆN QUẢNG BÌNH

Quảng Bình, ngày 13 tháng 9 năm 2017

ĐẾN Số.....5932.....
Ngày.....14/9/2017.....
Chuyên.....a.ghu.....
Lưu hồ sơ số.....

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. **Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. **Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá:** Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Quảng Ninh. Địa chỉ: Số 16, đường Lê Quý Đôn, tiểu khu 4, thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

3. **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất ở đối với các thửa đất tại xã Võ Ninh, xã Hàm Ninh và xã Trường Xuân thuộc huyện Quảng Ninh. Cụ thể như sau:

- **Xã Võ Ninh:** 13 thửa đất; Diện tích từ 165,2m²/thửa đến 318,7m²/thửa; Giá khởi điểm từ 87.900.000,đồng/thửa đến 702.900.000,đồng/thửa.

- **Xã Hàm Ninh:** 18 thửa đất; Diện tích từ 184,3m²/thửa đến 305,7m²/thửa; Giá khởi điểm từ 59.600.000,đồng/thửa đến 122.200.000,đồng/thửa.

- **Xã Trường Xuân:** 21 thửa đất; Diện tích từ 386,9m²/thửa đến 391,7m²/thửa; Giá khởi điểm từ 19.300.000,đồng/thửa đến 22.700.000,đồng/thửa.

Diện tích đất, vị trí, giá khởi điểm của từng thửa đất được niêm yết tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh và tại trụ sở UBND xã Võ Ninh, UBND xã Hàm Ninh, UBND xã Trường Xuân.

4. **Tiền đặt trước:** Nộp 20% trên giá khởi điểm của từng thửa đất đăng ký đấu giá.

5. **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:**

- **Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai được đăng ký tham gia đấu giá khi: Có đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất theo mẫu của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình phát hành, cam kết trả ít nhất bằng giá khởi điểm đã được thông báo, sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch khi trúng đấu giá; hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ và nộp tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá tài sản trong thời hạn quy định; Có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định

của pháp luật; Không thuộc các đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản; Mỗi hộ gia đình chỉ được cử 01 cá nhân tham gia đấu giá.

- *Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:* Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Quảng Ninh. Địa chỉ: Số 16, đường Lê Quý Đôn, tiểu khu 4, thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 13/9/2017 đến 16h00' ngày 03/10/2017 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại trụ sở Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Quảng Ninh.

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 29/9/2017 đến 17h00' ngày 03/10/2017 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại trụ sở Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Quảng Ninh.

- Thời gian, địa điểm bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 29/9/2017 đến 17h00' ngày 03/10/2017 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại trụ sở Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Quảng Ninh.

- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả (*Đối với quyền sử dụng đất ở tại xã Võ Ninh*): Vào lúc 08h00' ngày 06/10/2017 tại UBND xã Võ Ninh.

- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả (*Đối với quyền sử dụng đất ở tại xã Hàm Ninh*): Vào lúc 15h00' ngày 06/10/2017 tại UBND xã Hàm Ninh.

- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả (*Đối với quyền sử dụng đất ở tại xã Trường Xuân*): Vào lúc 09h00' ngày 07/10/2017 tại UBND xã Trường Xuân.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản, điện thoại: 0232.3827779; Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Quảng Ninh, điện thoại: 0232.3910460 và UBND xã Võ Ninh, xã Hàm Ninh, xã Trường Xuân./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Quảng Ninh;
- Trung tâm PTQĐ huyện Quảng Ninh;
- Báo Quảng Bình (Đăng ngày 13/9/2017 và ngày 16/9/2017);
- Công an huyện Quảng Ninh;
- UBND xã Võ Ninh, xã Hàm Ninh và xã Trường Xuân;
- Phòng TCKH, TNMT huyện Quảng Ninh;
- Chi cục Thuế huyện Quảng Ninh;
- Đài truyền thanh huyện Quảng Ninh;
- Đăng trên Website Sở Tư pháp QB và Website huyện Quảng Ninh;
- Lưu HS.



Nguyễn Thanh Hương Nhài