

Số: 140 /QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày 17 tháng 10 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm
02 thửa đất tại xã Hàm Ninh, huyện Quảng Ninh

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Công văn số 606/UBND ngày 08/8/2016 của UBND huyện Quảng Ninh về việc thông báo giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm đối với các thửa đất đưa ra đấu giá nhưng không có người tham gia;

Căn cứ Quyết định số 758/QĐ-UBND ngày 28/7/2016 của UBND huyện Quảng Ninh về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Hàm Ninh;

Xét Biên bản về việc các lô đất đưa ra thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất nhưng chỉ có một hoặc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Hàm Ninh và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình ngày 31/8/2016;

Xét Báo cáo số 52/BC-TTPTQĐ ngày 10/10/2016 của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện báo cáo kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm đợt 4 năm 2016 tại xã Hàm Ninh, huyện Quảng Ninh;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 556/TTr-TNMT ngày 13/10/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm 02 thửa đất tại xã Hàm Ninh, huyện Quảng Ninh.

- Vị trí, diện tích thửa đất, tên, địa chỉ của người được giao quyền sử dụng đất, số tiền giao quyền sử dụng đất: Có phụ lục kèm theo

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở.

- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Chi cục Thuế huyện gửi thông báo nộp tiền sử dụng đất cho người được giao quyền sử dụng đất.

2. Người được giao quyền sử dụng đất có trách nhiệm nộp đủ tiền sử dụng đất vào tài khoản số: 3591.0.9077658 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Quảng Ninh, mở tại Kho Bạc Nhà nước huyện Quảng Ninh trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo nộp tiền sử dụng đất và sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch đã được phê duyệt.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã, thị trấn nơi có đất và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giao đất trên thực địa cho người được giao quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chi cục trưởng Chi cục Thuế huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện, Thủ trưởng các phòng ban có liên quan, Chủ tịch UBND xã Hàm Ninh và người được giao quyền sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của UBND huyện./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TN-MT tỉnh;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT. *th*

nm
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Thụ

PHỤ LỤC

DANH SÁCH CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN GIAO QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở TẠI XÃ HÀM NINH

(Kèm theo Quyết định số 490/QĐ-UBND, ngày 18 tháng 10 năm 2016 của UBND huyện Quảng Ninh)



TT	Họ Và Tên	Địa chỉ	Số CMND	Năm sinh	Vị trí thửa đất			Diện tích (m ²)	Giá giao quyền sử dụng đất (đồng)
					Thôn	Thửa đất	TBD		
1	Hà Xuân Lâu	Hàm Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	191195235	1966	Trần Xá	878	14	229,9	127.000.000
	Trần Thị Quý	Hàm Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	191092448	1966					
2	Nguyễn Văn Nghĩa	Hàm Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	044065000071	1965	Trần Xá	868	14	251,7	167.000.000
	Nguyễn Thị Thu	Hàm Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	191092446	1967					
TỔNG								481,60	294.000.000

↗