

Kg: A. Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN QUẢNG NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 57 /QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày 23 tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm
11 thửa đất tại các xã: Gia Ninh, Lương Ninh, Vạn Ninh
và thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Công văn số 323/STNMT-CCQLĐĐ ngày 04/3/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình về việc giao đất không thông qua đấu giá đối với những lô đất chỉ có một khách hàng tham gia đấu giá và các lô đất không có khách hàng tham gia đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 817/QĐ-UBND ngày 05/8/2015 của UBND huyện Quảng Ninh về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở thuộc dự án khu dân cư Quán Hàu và các lô đất ở xen kẽ trong khu dân cư tại thị trấn Quán Hàu, Quyết định số 819/QĐ-UBND ngày 05/8/2015 của UBND huyện Quảng Ninh về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Vạn Ninh, Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 05/8/2015 của UBND huyện Quảng Ninh về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Gia Ninh và Duy Ninh, Quyết định số 911/QĐ-UBND ngày 01/9/2015 của UBND huyện Quảng Ninh về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Lương Ninh;

Xét Biên bản đấu giá quyền sử dụng đất đợt 4 năm 2014, Biên bản về việc các lô đất đưa ra thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất nhưng chỉ có một hoặc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đợt 3 ngày 10 - 11/9/2015, đợt 4 ngày 06 - 07/10/2015 của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, UBND thị trấn Quán Hàu, UBND xã Lương Ninh, UBND xã Gia Ninh, UBND xã Vạn Ninh và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Thông báo số 04/TB-TTPTQĐ ngày 11/3/2016 của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện thông

 

báo về việc giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm không thông qua hình thức đấu giá trên địa bàn huyện Quảng Ninh đợt 1 năm 2016 và đơn xin giao đất của các hộ gia đình, cá nhân;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và Báo cáo số 14/BC-TTPTQĐ ngày 28/4/2016 của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện báo cáo kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm từ ngày 14/4/2016 đến ngày 28/4/2016 tại 04 xã, thị trấn: thị trấn Quán Hàu, Gia Ninh, Vạn Ninh, Lương Ninh, huyện Quảng Ninh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm 11 thửa đất tại các xã: Gia Ninh, Lương Ninh, Vạn Ninh và thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh.

- Vị trí, diện tích thửa đất, tên, địa chỉ của người được giao quyền sử dụng đất, số tiền giao quyền sử dụng đất:

(kèm theo phụ lục danh sách công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm)

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở.

- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Chi cục Thuế huyện gửi thông báo nộp tiền sử dụng đất cho người được giao quyền sử dụng đất.

2. Người được giao quyền sử dụng đất có trách nhiệm nộp đủ tiền sử dụng đất vào tài khoản số: 3591.0.9077658 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Quảng Ninh, mở tại Kho Bạc Nhà nước huyện Quảng Ninh trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo nộp tiền sử dụng đất và sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch đã được phê duyệt.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã, thị trấn nơi có đất và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giao đất trên thực địa cho người được giao quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chi cục trưởng Chi cục Thuế huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ

 

đất huyện, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện, Thủ trưởng các phòng ban có liên quan, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn: Gia Ninh, Lương Ninh, Vạn Ninh, Quán Hàu và người được giao quyền sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của UBND huyện. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TN-MT tỉnh;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT. *lanh*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Công Khánh

PHỤ LỤC

Danh sách công nhân kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm

(Kèm theo Quyết định số 54/QĐ-UBND ngày 23/5/2016 của UBND huyện Quảng Ninh)



TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Số CMND	Năm sinh	Vị trí thửa đất			Diện tích (m ²)	Số tiền giao quyền sử dụng đất (đồng)
					Thôn, Tiểu khu	Thửa đất	Tờ bản đồ số		
I	XÃ GIA NINH								
1	Võ Văn Tá	An Ninh	194287527	1987				475,0	286.900.000
	Trương Thị Thu Hoà	An Ninh	197227669	1987	Dinh Mười	92	6	234,0	141.300.000
2	Lưu Văn Thiết	Gia Ninh	194248243	1971	Dinh Mười	86	6	241,0	145.600.000
	Lê Thị Mai		194515852	1980					
II	THỊ TRẦN QUÁN HẦU								
3	Nguyễn Tiến Hùng	Bắc Lý, Đồng Hới	194191933	1981	Tiểu khu 5	581	26	161,9	215.810.000
	Phạm Thị Thanh Thương		194288767	1986					
4	Nguyễn Thị Liên	Sài Đồng, Long Biên, Hà Nội	001166003815	1966	Tiểu khu 5	652	26	162,0	215.950.000
	Mai Tiến Lương		027063000043	1963					
5	Trần Nhật Minh	Sài Đồng, Long Biên, Hà Nội	001069004702	1969	Tiểu khu 5	653	26	162,0	215.950.000
	Nguyễn Thị Hoàn		012156689	1974					

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

6	Nguyễn Thị Lan Phương	Xuân Ninh	194420407	1990	Tiểu khu 5	704	26	271,0	361.240.000
	Nguyễn Văn Tính		194373185	1990					
III	XÃ VẠN NINH								
7	Bùi Văn Lữ	Vạn Ninh	194535911	1985	Thôn Tây	221	14	333,0	30.000.000
IV	XÃ LƯƠNG NINH								
8	Võ Phi Yên	An Ninh	194275122	1979	Văn La	718	23	132,6	126.000.000
	Võ Thị Huệ		194253509	1987					
9	Võ Doãn Hải	An Ninh	194314288	1989	Văn La	719	23	131,7	126.000.000
10	Võ Khắc Quang	An Ninh	194142385	1980	Văn La	722	23	130,0	124.000.000
	Võ Thị Hoa		194208676	1983					
11	Võ Thị Mười Nga	An Ninh	194142327	1978	Văn La	723	23	153,0	166.000.000
	TỔNG							2.112,2	1.867.850.000

Handwritten signature

Handwritten mark