

Số: 1023/QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày 15 tháng 9 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất
24 thửa đất tại xã Xuân Ninh, huyện Quảng Ninh**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 643/QĐ-UBND ngày 23/6/2016 của UBND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Xuân Ninh, huyện Quảng Ninh năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 684/QĐ-UBND ngày 30/6/2016 của UBND huyện Quảng Ninh về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Xuân Ninh, huyện Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định số 200/QĐ-UBND ngày 08/3/2016 của UBND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt giá đất cụ thể, giá tối thiểu để bán đấu giá quyền sử dụng đất của 34 lô đất ở tại xã Xuân Ninh, huyện Quảng Ninh;

Căn cứ hồ sơ trích đo, chỉnh lý địa chính đấu giá quyền sử dụng đất do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện lập được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình duyệt ngày 22/01/2016;

Xét các Biên bản đấu giá quyền sử dụng đất lập ngày 30/8/2016 của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Xuân Ninh và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Báo cáo số 42/BC-TTPTQĐ ngày 06/9/2016 của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện báo cáo kết quả đấu giá quyền sử dụng đất đợt 4 năm 2016 tại xã Xuân Ninh, huyện Quảng Ninh;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 24 thửa đất tại xã Xuân Ninh, huyện Quảng Ninh với số tiền trúng đấu giá: 3.142.000.000 đồng.

- Vị trí, diện tích thửa đất, tên, địa chỉ của người trúng đấu giá quyền sử dụng đất, số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất: Có phụ lục kèm theo

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.

- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Chi cục Thuế huyện gửi thông báo nộp tiền sử dụng đất cho người cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất có trách nhiệm nộp đủ tiền sử dụng đất vào tài khoản số: 3591.0.9077658 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Quảng Ninh, mở tại Kho Bạc Nhà nước huyện Quảng Ninh trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo nộp tiền sử dụng đất và sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch đã được phê duyệt.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Xuân Ninh và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trao giấy, giao đất trên thực địa cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chi cục trưởng Chi cục Thuế huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện, Thủ trưởng các phòng ban có liên quan, Chủ tịch UBND xã Xuân Ninh và người trúng đấu giá quyền sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của UBND huyện. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TN-MT tỉnh;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT. *lv*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



lv
Nguyễn Ngọc Thu

PHỤ LỤC

DANH SÁCH CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN TRÚNG ĐẦU GIẢ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI XÃ XUÂN NINH

(Kèm theo Quyết định số/1023/QĐ-UBND ngày 15/19/2016 của UBND huyện Quảng Ninh)

TT	Họ Và Tên	Địa chỉ	Số CMND	Năm sinh	Vị trí thửa đất			Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá đầu trúng (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
					Thôn	Thửa đất	TBĐ				
1	Nguyễn Thị Lan	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	190848595	1959	Lộc Long	706	6	246,3	120.000.000	130.000.000	18.000.000
	Nguyễn Hữu Hạnh		194197767	1955							
2	Nguyễn Hữu Hứa	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	190848665	1962	Lộc Long	707	6	237,4	98.000.000	103.000.000	14.700.000
	Nguyễn Thị Phú		194373160	1966							
3	Nguyễn Văn Thái	TT Quán Hàu-Quảng Ninh-Quảng Bình	194185138	1983	Lộc Long	708	6	237,5	98.000.000	103.000.000	14.700.000
	Cao Thị Thủy		194181566	1984							
4	Nguyễn Trường Hoàn	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194043854	1974	Lộc Long	709	6	237,7	98.000.000	103.000.000	14.700.000
	Nguyễn Thị Liên		194258763	1973							
5	Nguyễn Trường Hoàn	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194043854	1974	Lộc Long	710	6	237,8	98.000.000	103.000.000	14.700.000
	Nguyễn Thị Liên		194258763	1973							
6	Nguyễn Trường Hoàn	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194043854	1974	Lộc Long	711	6	238,0	98.000.000	103.000.000	14.700.000
	Nguyễn Thị Liên		194258763	1973							
7	Nguyễn Minh Thảo	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194190383	1977	Lộc Long	712	6	238,1	119.000.000	124.000.000	17.800.000
	Diệp Thị Lương		194071388	1979							



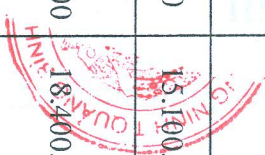
TT	Họ Và Tên	Địa chỉ	Số CMND	Năm sinh	Vị trí thửa đất			Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá đấu trúng (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
					Thôn	Thửa đất	TBD				
8	Nguyễn Minh Thảo	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194190383	1977	Lộc Long	713	6	238,2	220.000.000	225.000.000	33.000.000
	Diệp Thị Lương		194071388	1979							
9	Nguyễn Hữu Năm	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194234311	1972	Lộc Long	717	6	217,0	110.000.000	120.000.000	16.500.000
	Nguyễn Thị Châu		194127831	1972							
10	Nguyễn Văn Luận	Tân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194087512	1977	Lộc Long	718	6	217,8	90.000.000	95.000.000	13.500.000
	Nguyễn Thị Tuệ		194056040	1977							
11	Nguyễn Văn Hiền	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194010509	1971	Lộc Long	726	6	224,8	93.000.000	98.000.000	13.900.000
	Trần Thị Mai Lan		194290145	1976							
12	Nguyễn Trường Kỳ	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194127795	1978	Lộc Long	727	6	225,7	94.000.000	99.000.000	14.100.000
	Nguyễn Thị Xanh		194158914	1984							
13	Nguyễn Hữu Tâm	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194105314	1974	Lộc Long	728	6	196,3	200.000.000	205.000.000	30.000.000
	Nguyễn Thị Thu		194105341	1977							
14	Nguyễn Hữu Tâm	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194105314	1974	Lộc Long	729	6	196,5	200.000.000	210.000.000	30.000.000
	Nguyễn Thị Thu		194105341	1977							
15	Nguyễn Việt Trung	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194234218	1984	Lộc Long	730	6	207,7	212.000.000	222.000.000	31.800.000
	Nguyễn Văn Duẩn		191124081	1968							
16	Nguyễn Thị Nga	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194510281	1976	Lộc Long	731	6	210,6	215.000.000	225.000.000	32.200.000



m

TT	Họ Và Tên	Địa chỉ	Số CMND	Năm sinh	Vị trí thửa đất			Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá đấu trúng (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
					Thôn	Thửa đất	TBD				
17	Nguyễn Thị Ánh	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	121711205	1981	Lộc Long	732	6	240,6	100.000.000	110.000.000	15.000.000
	Nguyễn Quang Huy		194127619	1982							
18	Nguyễn Thị Lệ Huyền	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194502498	1994	Lộc Long	733	6	240,8	100.000.000	110.000.000	15.000.000
	Nguyễn Trường Kỳ		194127795	1978							
19	Nguyễn Thị Xanh	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194158914	1984	Lộc Long	734	6	241,1	100.000.000	100.000.000	15.000.000
	Nguyễn Trường Hải		194469726	1991							
21	Nguyễn Trường Hải	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194469726	1991	Lộc Long	735	6	241,3	100.000.000	100.000.000	15.000.000
	Nguyễn Trường Hải		194469726	1991							
22	Nguyễn Văn Ninh	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	190461215	1954	Lộc Long	737	6	241,9	100.000.000	110.000.000	15.000.000
	Nguyễn Thị Tinh		190848511	1959							
23	Nguyễn Việt Trung	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194234218	1984	Lộc Long	741	6	242,9	101.000.000	101.000.000	15.100.000
	Nguyễn Bá Thoàn		194010571	1969							
24	Nguyễn Thị Dung	Xuân Ninh-Quảng Ninh-Quảng Bình	194609204	1972	Lộc Long	742	6	243,2	123.000.000	133.000.000	18.400.000
	TỔNG										

2



[Empty rectangular box]