

A. Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN QUẢNG NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1021/QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày 15 tháng 9 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất
01 thửa đất tại thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 17/2/2016 của UBND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở tại thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định số 19/QĐ-UBND ngày 10/3/2016 của UBND huyện Quảng Ninh về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh; Quyết định số 84/QĐ-UBND ngày 07/7/2016 của UBND huyện Quảng Ninh về việc hủy công nhận kết quả đấu giá quyền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1142/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt giá đất cụ thể, giá tối thiểu để bán đấu giá quyền sử dụng đất của 14 lô đất ở tại thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh;

Trên cơ sở hồ sơ chính lý địa chính các tờ bản đồ địa chính số: 14, thị trấn Quán Hàu khu đất đấu giá quyền sử dụng đất do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện lập được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình duyệt ngày 09/7/2015;

Xét các Biên bản đấu giá quyền sử dụng đất lập ngày 31/8/2016 của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND thị trấn Quán Hàu và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Báo cáo số 43/BC-TTPTQĐ ngày 06/9/2016 của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện báo cáo kết quả đấu giá quyền sử dụng đất đợt 4 năm 2016 tại thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 01 thửa đất tại thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh với số tiền trúng đấu giá: 360.000.000 đồng.

- Vị trí, diện tích thửa đất, tên, địa chỉ của người trúng đấu giá quyền sử dụng đất, số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất: Có phụ lục kèm theo

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.

2

- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Chi cục Thuế huyện gửi thông báo nộp tiền sử dụng đất cho người chờ người trúng đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất có trách nhiệm nộp đủ tiền sử dụng đất vào tài khoản số: 3591.0.9077658 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Quảng Ninh, mở tại Kho Bạc Nhà nước huyện Quảng Ninh trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo nộp tiền sử dụng đất và sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch đã được phê duyệt.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND thị trấn Quán Hàu và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trao giấy, giao đất trên thực địa cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chi cục trưởng Chi cục Thuế huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện, Thủ trưởng các phòng ban có liên quan, Chủ tịch UBND thị trấn Quán Hàu và người trúng đấu giá quyền sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của UBND huyện./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TN-MT tỉnh;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT. *VT*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc thụ

PHỤ LỤC

DANH SÁCH CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN TRÚNG ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TẠI XÃ THỊ TRẤN QUẢN HẦU

(Kèm theo Quyết định số 1021/QĐ-UBND ngày 14/19/2016 của UBND huyện Quảng Ninh)

TT	Họ Và Tên	Địa chỉ	Số CMND	Năm sinh	Vị trí thửa đất			Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá đấu trúng (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
					Thôn	Thửa đất	TBD				
1	Nguyễn Thế Hiếu	Bắc Lý-Đồng Hới- Quảng Bình	194258828	1984	Tiểu khu 5	581	14	350.000.000	360.000.000	52.500.000	
	Trần Thị Hải	Lộc Ninh-Đồng Hới- Quảng Bình	194183428	1985							
	TỔNG						151,2	350.000.000	360.000.000	52.500.000	