

Số: 59 /TB-UBND

Quảng Ninh, ngày 26 tháng 3 năm 2015

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND huyện tại hội nghị đôn đốc thu ngân sách Nhà nước huyện năm 2015

Ngày 23/3/2015, UBND huyện tổ chức hội nghị đôn đốc thu ngân sách Nhà nước huyện năm 2015, do đồng chí Nguyễn Việt Ánh – Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện chủ trì. Tham dự hội nghị đồng chí Lê Chí Huy – UVTV, Phó Chủ tịch HĐND huyện, đồng chí Phan Công Khánh - Huyện ủy viên, Phó Chủ tịch UBND huyện, trưởng các phòng ban, đơn vị: Văn phòng HĐND-UBND huyện, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế - Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng ĐKQSD đất, Trung tâm phát triển quỹ đất, Chi cục Thuế, Kho bạc nhà nước huyện; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn.

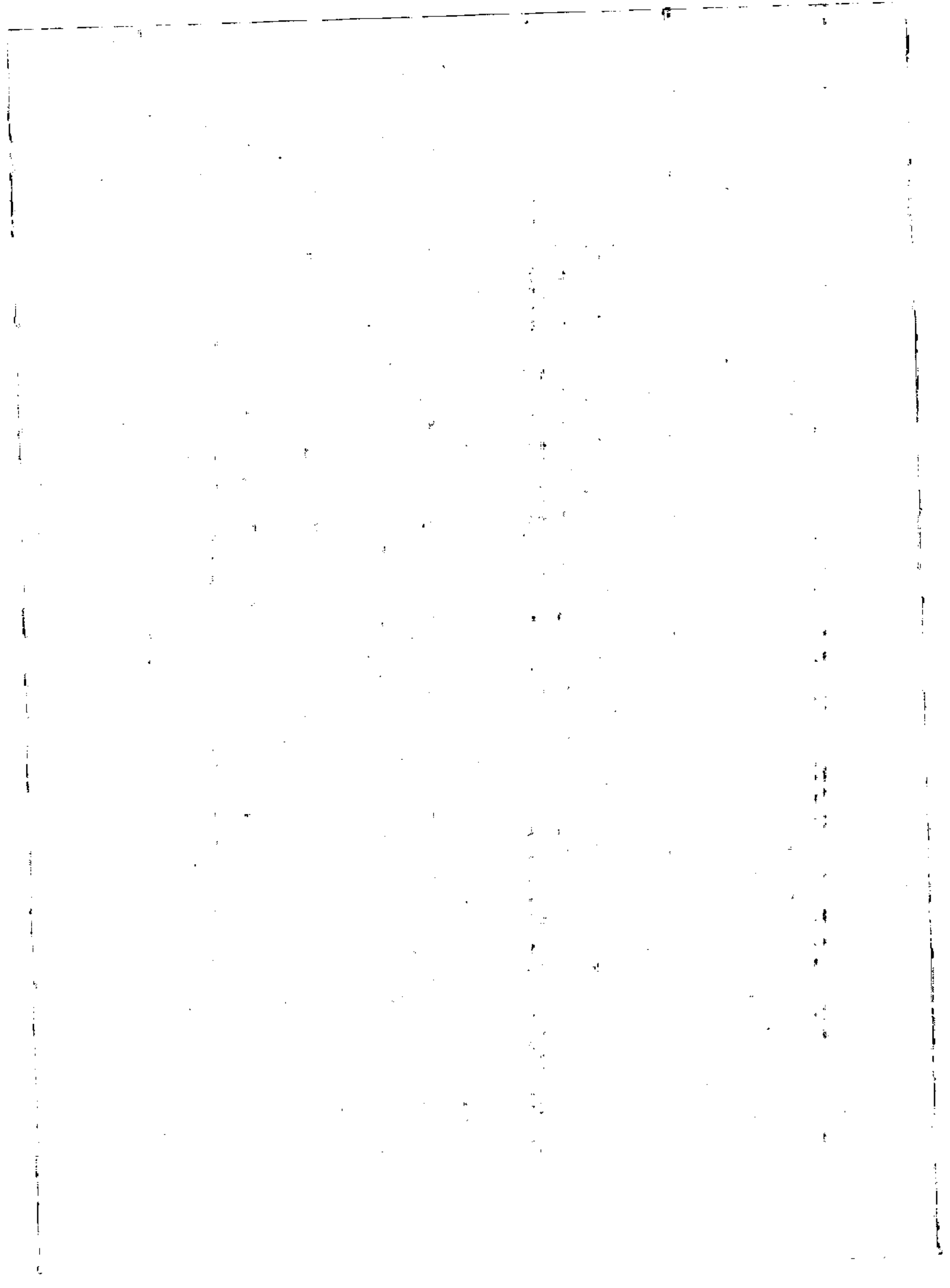
Qua nghe Chi cục Thuế báo cáo tình hình thực hiện dự toán thu ngân sách đến ngày 20/3/2015 và những giải pháp chủ yếu hoàn thành dự toán thu ngân sách năm 2015; ý kiến thảo luận của các đại biểu tham dự, đồng chí Chủ tịch UBND huyện kết luận:

Năm 2015 là năm có ý nghĩa rất quan trọng, là năm cuối thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ huyện lần thứ XXIII và Nghị quyết của HĐND huyện về nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2011 - 2015. Mặc dù xác định thu ngân sách là một trong những nhiệm vụ chính trị quan trọng phải hoàn thành; tuy nhiên, trong bối cảnh chung của cả nước, cả tỉnh còn gặp nhiều khó khăn, bên cạnh đó, sự phối hợp chưa chặt chẽ giữa các phòng ban, đơn vị và sự thiếu chủ động của UBND các xã thị trấn trong việc điều chỉnh quy hoạch, phê duyệt trích đo phân lô để đấu giá QSD đất nên thu ngân sách trên địa bàn còn đạt thấp, đặc biệt là thu tiền sử dụng đất. Tổng thu ngân sách trên địa bàn đến ngày 20/3/2015 đạt 8.549,5 triệu đồng, đạt 17% dự toán tỉnh giao và đạt 15,5% dự toán huyện giao, giảm 14,2% so với cùng kỳ. Một số khoản thu trong cân đối ngân sách đạt thấp như: thu tiền sử dụng đất 1.023 triệu đồng, đạt 6,2% dự toán huyện giao, thuế tài nguyên 30,2 triệu đồng, đạt 4% dự toán, thuế sử dụng đất phi nông nghiệp 5,5 triệu đồng, đạt 3,5% dự toán. Thu trên địa bàn 15 xã, thị trấn đều đạt thấp, có 5 xã số thu đạt dưới 5%: An Ninh 3,1%, Tân Ninh 3,2%, Vĩnh Ninh đạt 2,9%, Hiền Ninh 1,7%, Lương Ninh 1,4%, Trường Sơn 0%.

Để hoàn thành nhiệm vụ thu ngân sách năm 2015 theo dự toán giao, UBND huyện yêu cầu thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn tập trung thực hiện các nhiệm vụ:

1. UBND các xã, thị trấn:

- Phối hợp với các ngành liên quan khẩn trương tiến hành quy hoạch, trích đo, phân lô các thửa đất để trình thẩm định giá, đưa vào đấu giá QSD đất; tổ chức giao đất ngang giá đối với những lô đất đấu giá không thành.



Đối với các dự án khu dân cư không cần vay vốn quỹ đất tỉnh để thực hiện, thì giao cho UBND xã, thị trấn làm chủ đầu tư. Yêu cầu các xã, thị trấn phải xem xét, lựa chọn khu vực có khả năng sinh lợi cao để tạo được nguồn thu.

- Phối hợp với Chi cục Thuế và các ngành liên quan rà soát các khoản thu và đơn đốc thu các sắc thuế: thuế đất phi nông nghiệp, thuế xây dựng, vận tải tư nhân, phí bảo trì đường bộ, phí hoa lợi công sản trên địa bàn.

- Tiếp tục tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân trong việc hợp thức hóa theo quy định, chuyển đổi mục đích sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận QSD đất đối với các hộ dân có nhu cầu.

Về chuyển mục đích sử dụng đất đối với các lô đất do UBND xã quản lý mà không nằm trong kế hoạch sử dụng đất, yêu cầu UBND các xã rà soát và tập hợp gửi về phòng Tài nguyên – Môi trường để có căn cứ báo cáo Sở Tài nguyên – Môi trường đề nghị bổ sung, điều chỉnh.

2. Phòng Tài chính - Kế hoạch

- Phối hợp với Chi cục Thuế, các ngành liên quan kiểm tra, đơn đốc thu ngân sách ở các đơn vị, các xã, thị trấn, nhất là các đơn vị và các khoản thu đạt thấp; phát hiện và xử lý các hành vi vi phạm theo quy định của pháp luật, chống thất thu ngân sách.

- Kiểm tra, đơn đốc UBND các xã, thị trấn tiếp tục đẩy nhanh quyết toán các công trình hoàn thành theo đúng quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Căn cứ Luật đất đai 2013 và các văn bản hướng dẫn của Trung ương, tỉnh, xây dựng lộ trình và hướng dẫn cụ thể cho UBND các xã, thị trấn trong việc điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất 2015 và chuẩn bị lập kế hoạch sử dụng đất năm 2016.

- Tổ chức trực báo tài nguyên môi trường giữa các ngành liên quan nhằm giải quyết thông thoáng, đơn giản hóa thủ tục, rút ngắn thời gian giao đất cấp giấy chứng nhận QSD đất cho các hộ có nhu cầu.

4. Chi cục Thuế huyện:

- Căn cứ kế hoạch, chỉ tiêu được giao, phối hợp với UBND các xã, thị trấn tăng cường kiểm tra, đơn đốc các khoản thu, đặc biệt là các khoản thu đạt thấp.

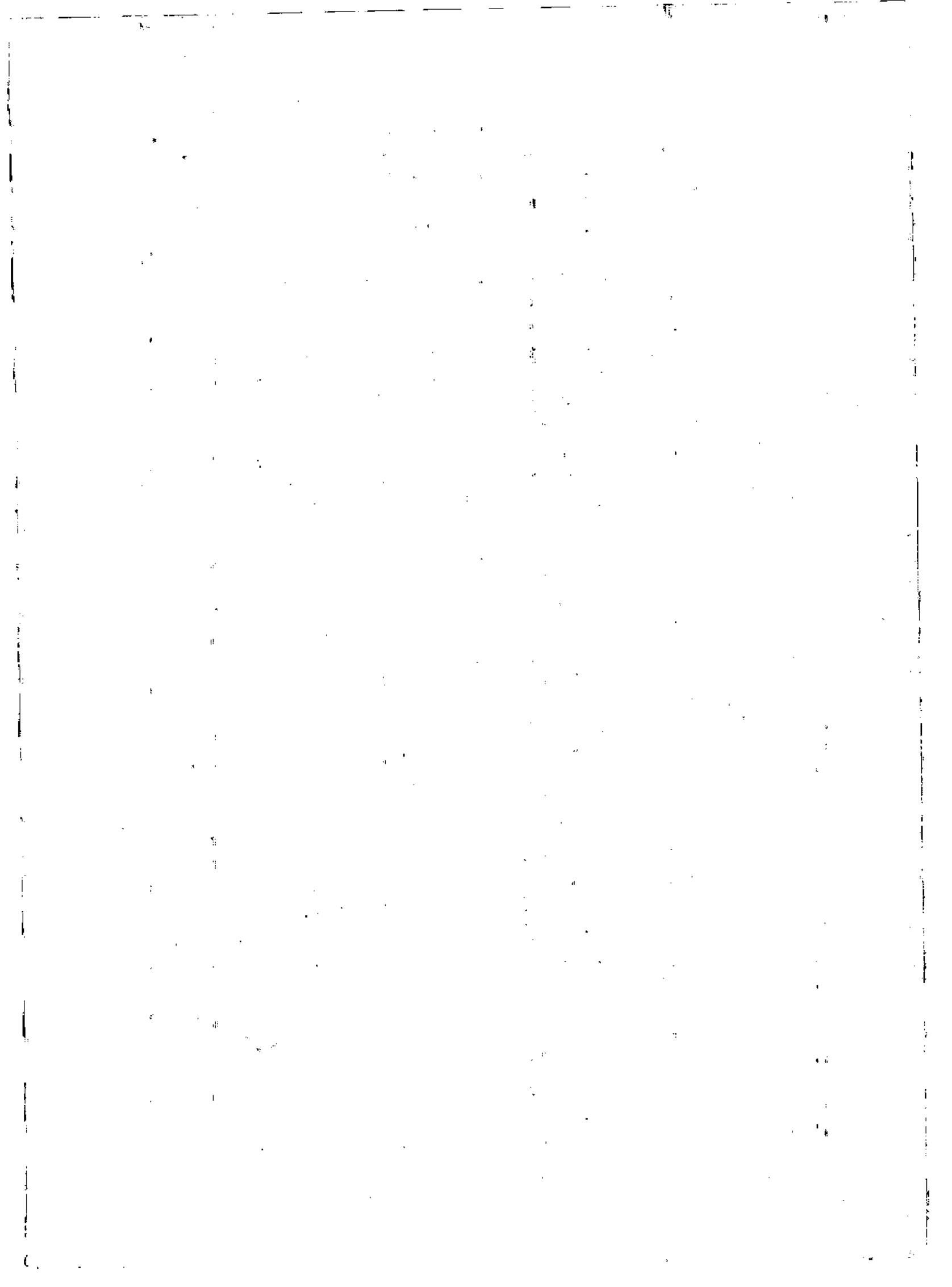
Rà soát lại các hộ kinh doanh vừa và nhỏ trên tất cả các lĩnh vực thuộc địa bàn mình quản lý để tiến hành thu thuế, tránh thất thoát nguồn thu.

5. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện

- Khẩn trương trích đo, phân lô khu dân cư Hà Thiệp – Bắc Ninh để đưa vào đấu giá QSD đất.

Đối với các dự án khu dân cư quy hoạch mới, cần vay vốn của tỉnh để GPMB thì giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện làm chủ đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng thiết yếu để phân lô, đấu giá đất.

- Phối hợp với UBND các xã, thị trấn tổng hợp hồ sơ định giá trình Sở Tài nguyên – Môi trường, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh để định giá và đưa vào định giá kịp thời.



Tích cực thông tin, tuyên truyền, vận động người dân tham gia đấu giá QSD đất trên các phương tiện thông tin đại chúng, trang thông tin điện tử của tỉnh, huyện, Đài truyền hình.

UBND huyện thông báo đề Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn biết triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường vụ Huyện uỷ ;
- TT UBND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÍNH VĂN PHÒNG**



Lê Ngọc Huân

