

Số: *137* /TB-UBND

Quảng Ninh, ngày *30* tháng 6 năm 2015

THÔNG BÁO

Kết luận tại buổi làm việc với xã Gia Ninh về công tác quản lý đất đai, tài nguyên và môi trường

Ngày 26 tháng 6 năm 2015, UBND huyện tổ chức buổi làm việc với xã Gia Ninh về công tác quản lý đất đai, tài nguyên và môi trường do đồng chí Nguyễn Ngọc Thụ - Phó Chủ tịch UBND huyện chủ trì. Tham dự có đại diện lãnh đạo các phòng: Văn phòng HĐND và UBND huyện, phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Kinh tế và Hạ tầng; đại diện lãnh đạo Thường vụ Đảng ủy, HĐND, UBND và cán bộ liên quan xã Gia Ninh.

Qua nghe đại diện lãnh đạo UBND xã báo cáo chi tiết công tác quản lý đất đai, tài nguyên và môi trường từ đầu năm đến nay, những tồn đọng, vướng mắc cần tháo gỡ, đề xuất, các ý kiến thảo luận của các thành viên dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện kết luận:

Trong thời gian qua xã Gia Ninh đã có sự quan tâm lãnh đạo thực hiện trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên và môi trường có nhiều kết quả đáng ghi nhận. Tuy nhiên, để công tác quản lý đất đai, tài nguyên và môi trường được thuận lợi, hiệu quả trong thời gian tới, UBND huyện yêu cầu:

1. Đảng ủy, UBND xã quan tâm chỉ đạo điều chỉnh bổ sung quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 phù hợp, kế hoạch sử dụng đất đến 2016 trong đó có 10ha đất được UBND tỉnh chuyển giao về cho xã quản lý (theo quyết định số 3595/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2014) và phù hợp với quy hoạch Dinh Mười mở rộng, báo cáo đề trình UBND tỉnh quyết định; thông qua công tác dồn điền đổi thửa quy hoạch đồng bộ các vùng đất lầy thụt sản xuất lúa không hiệu quả đề nghị chuyển mục đích sử dụng khác trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2. UBND xã chỉ đạo triển khai kịp tiến độ công tác kiểm kê đất đai, dồn điền đổi thửa; chú trọng rà soát các thửa đất xen kẽ trong khu dân cư, tuyên truyền, vận động và tạo điều kiện hỗ trợ người dân thực hiện chuyển đổi mục đích sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất đối với những thửa đất đủ điều kiện và phù hợp quy hoạch sử dụng đất tăng thu ngân sách cho địa phương.

Đối với những trường hợp cụ thể có nguyện vọng và các hồ sơ cần thiết: đề nghị UBND xã chỉ đạo cán bộ phụ trách khẩn trương đối chiếu, rà soát lại sự phù hợp với các quy định hiện hành; phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất hướng dẫn hoàn thành các thủ tục hồ sơ công nhận quyền sử dụng đất đúng quy định cho các hộ dân trong thời gian sớm nhất, nhất là các trường hợp nằm trong hành lang an toàn giao thông của tuyến quốc lộ 1A.



Đối với các hộ có đất nằm trong hành lang an toàn giao thông quốc lộ 1A đề nghị được tu sửa nhà cửa: Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ trì phối hợp phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Gia Ninh xem xét, rà soát tham mưu đề nghị xử lý tạo điều kiện cho các hộ dân sửa chữa theo đúng quy định.

3. UBND xã đẩy nhanh tiến độ hoàn thành các thủ tục cần thiết chuẩn bị đấu giá đất các tháng cuối năm 2015 khu Dinh Mười 2 đảm bảo thu ngân sách theo kế hoạch và chủ động tìm địa điểm để phát triển quỹ đất chuẩn bị đưa vào đấu giá đất năm 2016 các khu vực có tiềm năng, phù hợp.

4. UBND xã nắm bắt tình hình khai thác của các mỏ cát, các bãi tập kết vật liệu xây dựng (cát, sạn) trái phép trên địa bàn và báo cáo kịp thời các sự việc xảy ra cho UBND huyện và UBND tỉnh, đồng thời xử lý kịp thời theo đúng thẩm quyền nếu có vi phạm trong khai thác mỏ.

5. UBND xã chỉ đạo tăng cường kiểm tra kiểm soát nhằm hạn chế đến mức thấp nhất các vi phạm trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên và môi trường như lấn chiếm hành lang an toàn giao thông, lấn chiếm đất công, khai thác tài nguyên (cát) trái phép gây ô nhiễm môi trường và nguy cơ gây tai nạn giao thông...; tăng cường công tác phối hợp trong quản lý các mỏ khai thác tài nguyên (cát) trên địa bàn đảm bảo an toàn đối với môi trường xung quanh; UBND xã quan tâm đốc thúc công ty Lương Ninh hoàn trả lại mặt bằng sau khai thác mỏ cát theo quy định, nếu công ty cố tình chây ì đề nghị UBND xã có kiến nghị đề xuất phương án xử lý, phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu công văn báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường, chỉ đạo công ty Lương Ninh thực hiện san lấp, trồng cây trả lại mặt bằng theo quy định.

6. Tăng cường tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật nói chung và trong công tác đền bù giải phóng mặt bằng, bảo vệ hành lang an toàn giao thông quốc lộ 1A nói riêng; UBND xã có báo cáo tình hình về giải phóng mặt bằng, đền bù thiệt hại do thi công quốc lộ 1A đến 30 tháng 6 năm 2015 gửi UBND huyện.

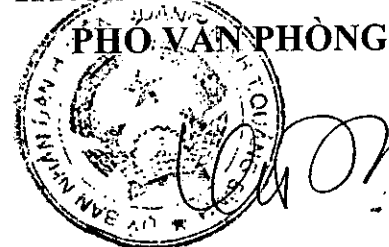
7. Về kiến nghị mở đường nối xã Gia Ninh - Hải Ninh: Đề nghị Phòng kinh tế và Hạ tầng bổ sung kế hoạch trong đầu tư công giai đoạn 2015-2020.

Trên đây là ý kiến kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc với UBND xã Gia Ninh ngày 26 tháng 6 năm 2015. UBND huyện thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan, UBND xã Gia Ninh biết triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- TVHU; TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Các phòng, đơn vị liên quan;
- UBND xã Gia Ninh;
- Lưu: VT.

TL.CHỦ TỊCH
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Công Thương