K/g: Website huyện

ỦY BAN NHÂN DÂN **HUYỆN QUẢNG NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 51 /QĐ-UBND	*Quảng Ninh, ngày 31 tháng 3 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất ngang giá khởi điểm cho hộ gia đình, cá nhân làm nhà ở

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1782/QĐ-UBND ngày 08/7/2014 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc quy định giá khởi điểm các lô đất ở tại huyện Quảng Ninh để tổ chức bán đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 1438/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm đợt 2 (lần 4) năm 2014 tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh;

Trên cơ sở hồ sơ trích đo chỉnh lý tờ bản đồ địa chính số 05, xã Hải Ninh khu đất đấu giá quyền sử dụng đất do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện lập ngày 20/5/2014 được UBND huyện Quảng Ninh duyệt ngày 23/5/2014;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Quảng Ninh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho 7 hộ gia đình, cá nhân 2.092,0 m^2 đất tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn.

(kèm theo danh sách)

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới các thửa đất được xác định theo các tờ trích lục bản đồ địa chính thuộc tờ bản đồ địa chính số 05, xã Hải Ninh, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện lập ngày 06 tháng 02 năm 2015.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: Theo Quyết định số 1438/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm đợt 2 (lần 4) năm 2014 tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, UBND xã Hải Ninh tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

2. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

3. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, Thủ trưởng các phòng, ban liên quan, Chủ tịch UBND xã Hải Ninh và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của UBND huyện./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- VPĐKQSD đất Sở TN-MT;
- Lưu VT. (8)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Thụ

DANH SÁCH

Giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân làm nhà ở tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2015 của UBND huyện)

TT	Tên người sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m^2)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Đỗ Văn Thao Võ Thị Diệu Thúy	Quán Hàu	Hiền Trung	5	174	300	ONT	
2	Đỗ Văn Thao Võ Thị Diệu Thúy	Quán Hàu	Hiền Trung	5	175	300	ONT	
3	Đỗ Văn Thao Võ Thị Diệu Thúy	Quán Hàu	Hiền Trung	5	176	298	ONT	
4	Đỗ Văn Thao Võ Thị Diệu Thúy	Quán Hàu	Hiền Trung	5	184	296	ONT	
5	Đỗ Văn Mạnh Hồ Thị Tuyết Minh	Quán Hàu	Hiền Trung	5	182	300	ONT	
6	Đỗ Văn Mạnh Hồ Thị Tuyết Minh	Quán Hàu	Hiền Trung	5	183	300	ONT	
7	Lại Minh Sơn Hà Thị Thành	Hải Đình, Đồng Hới	Hiền Trung	5	177	298	ONT	
Tổng cộng						**2092**		