

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN QUẢNG NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 106 /QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày 21 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm
02 thửa đất tại xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Công văn số 115/VPUBND-KTTH ngày 20/01/2015 của Văn phòng UBND tỉnh Quảng Bình về việc giá đất để đấu giá, giao đất không thông qua đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 1855/QĐ-UBND ngày 08/7/2015 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt giá đất cụ thể đối với 94 lô đất ở thuộc Khu dân cư Dinh Mười II xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 763/QĐ-UBND ngày 17/7/2015 của UBND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Duy Ninh và xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 05/8/2015 của UBND huyện Quảng Ninh về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Duy Ninh và xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh;

Trên cơ sở hồ sơ chính lý địa chính tờ bản đồ địa chính số 06 xã Gia Ninh khu đo: xây dựng khu dân cư Dinh Mười II, xã Gia Ninh do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện lập ngày 15/5/2015 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình duyệt ngày 21/5/2015; *icland*

Xét Biên bản về việc các lô đất không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đợt 3 năm 2015 ngày 09/9/2015 của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Gia Ninh, Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình và đơn xin giao đất của các hộ gia đình, cá nhân;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và Báo cáo số 24/BC-TTPTQĐ ngày 01/10/2015 của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện báo cáo kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm từ ngày 11/9/2015 đến ngày 01/10/2015 tại 6 xã, thị trấn: Gia Ninh, Vạn Ninh, Hải Ninh, Võ Ninh, Hiền Ninh và thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm 02 thửa đất tại xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh.

- Vị trí, diện tích thửa đất, tên, địa chỉ của người được giao quyền sử dụng đất, số tiền giao quyền sử dụng đất:

(kèm theo phụ lục danh sách công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm tại xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh)

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.

- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Chi cục Thuế huyện gửi thông báo nộp tiền sử dụng đất cho người được giao quyền sử dụng đất.

2. Người được giao quyền sử dụng đất có trách nhiệm nộp đủ tiền sử dụng đất vào tài khoản số: 3591.0.9077658 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Quảng Ninh, mở tại Kho Bạc Nhà nước huyện Quảng Ninh trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo nộp tiền sử dụng đất và sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch đã được phê duyệt.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Gia Ninh và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giao đất trên thực địa cho người được giao quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chi cục trưởng Chi cục Thuế huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện, Thủ trưởng các phòng ban có liên quan, Chủ tịch UBND xã Gia Ninh và người được giao quyền sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của UBND huyện. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Công Khánh

PHỤ LỤC

Danh sách công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm tại xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh
 (Kèm theo Quyết định số 196/QĐ-UBND ngày 21/10/2015 của UBND huyện Quảng Ninh)



TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Số CMND	Năm sinh	Vị trí thửa đất			Diện tích (m ²)	Số tiền giao quyền sử dụng đất (đồng)
					Thôn	Thửa đất số	Tờ bản đồ số		
1	Nguyễn Danh Trường	Phường Duy Tân, Thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum	183559411	1986	Dinh Mười	123	6	245,0	125.700.000
	Võ Thị Ngọc Quỳnh		194377320	1991					
2	Nguyễn Văn Tỉnh	Vạn Ninh	194098061	1976	Dinh Mười	108	6	257,0	116.400.000
	Hà Thị Hồng Minh		194056760	1980					
TỔNG								502,0	242.100.000

Actual