

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN QUẢNG NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 183 /QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày 21 tháng 10 năm 2015

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm  
02 thửa đất tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Công văn số 115/VPUBND-KTTH ngày 20/01/2015 của Văn phòng UBND tỉnh Quảng Bình về việc giá đất để đấu giá, giao đất không thông qua đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 882/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 của UBND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt phương án giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm đối với các lô đất đã đưa ra đấu giá nhưng không có khách hàng tham gia hoặc đấu giá ít nhất hai lần không thành tại 8 xã trên địa bàn huyện Quảng Ninh (đợt 2);

Trên cơ sở hồ sơ chính lý địa chính tờ bản đồ địa chính số 05 xã Hải Ninh khu đất đấu giá quyền sử dụng đất do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện lập ngày 20/5/2014 được UBND huyện duyệt ngày 23/5/2014;

Xét Biên bản về việc các lô đất không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đợt 4 năm 2014 ngày 20/8/2014 của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Hải Ninh, Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình và đơn xin giao đất của các hộ gia đình, cá nhân;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và Báo cáo số 24/BC-TTPTQĐ ngày 01/10/2015 của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện báo cáo kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm từ ngày

*Klein*

11/9/2015 đến ngày 01/10/2015 tại 6 xã, thị trấn: Gia Ninh, Vạn Ninh, Hải Ninh, Võ Ninh, Hiền Ninh và thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm 02 thửa đất tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh.

- Vị trí, diện tích thửa đất, tên, địa chỉ của người được giao quyền sử dụng đất, số tiền giao quyền sử dụng đất:

*(kèm theo phụ lục danh sách công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh)*

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.

- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Chi cục Thuế huyện gửi thông báo nộp tiền sử dụng đất cho người được giao quyền sử dụng đất.

2. Người được giao quyền sử dụng đất có trách nhiệm nộp đủ tiền sử dụng đất vào tài khoản số: 3591.0.9077658 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Quảng Ninh, mở tại Kho Bạc Nhà nước huyện Quảng Ninh trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo nộp tiền sử dụng đất và sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch đã được phê duyệt.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Hải Ninh và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giao đất trên thực địa cho người được giao quyền sử dụng đất theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chi cục trưởng Chi cục Thuế huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện, Thủ trưởng các phòng ban có liên quan, Chủ tịch UBND xã Hải Ninh và người được giao quyền sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

*Khanh*

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của UBND huyện./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

*Ume*

*g*  
**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Công Khánh**

**PHỤ LỤC**

Danh sách công nhận kết quả giao quyền sử dụng đất ngang giá khởi điểm tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh

(Kèm theo Quyết định số 183/QĐ-UBND ngày 21/10/2015 của UBND huyện Quảng Ninh)



TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Số CMND	Năm sinh	Vị trí thửa đất			Diện tích (m <sup>2</sup> )	Số tiền giao quyền sử dụng đất (đồng)
					Thôn	Thửa đất số	Tờ bản đồ số		
1	Võ Phương Nam	Liên Thủy, Lệ Thủy	194281878	1985	Hiên Trung	180	5	436,6	45.000.000
	Nguyễn Thị Thanh		194431223	1990					
2	Võ Phương Nam	Liên Thủy, Lệ Thủy	194281878	1985	Hiên Trung	172	5	479,0	45.000.000
	Nguyễn Thị Thanh		194431223	1990					
<b>TỔNG</b>								<b>915,6</b>	<b>90.000.000</b>

*allent*